Alaro
Objekt-Nr. MAL-119964

Charaktervolles Dorfhaus in Alaró mit mediterranem Garten und großem Potenzial

Wohnfläche:	375 m²	Energiezertifikat:	e
Grundstück:	300 m²		
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 894.000,-**

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Alaro
Objekt-Nr. MAL-119964

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Im Zentrum des charmanten Ortes Alaró, unweit des beliebten Dorfplatzes befindet sich dieses schöne Dorfhaus. Das gepflegte Haus erstreckt sich über 3 Etagen und bietet eine Wohnfläche von ca. 375 qm und somit ausreichend Platz für eine große Familie oder für diejenigen, die zusätzlichen Raum benötigen.

Im Erdgeschoss gelangt man durch den Eingangsbereich neben der Garage in den hellen, großen Wohnbereich mit Kamin, das Esszimmer und die Küche mit Speisekammer. Ein Schlafzimmer und Badezimmer befinden sich ebenfalls auf dieser Ebene. Von Küche und Wohnzimmer gelangt man auf eine Terrasse und den schönen Garten mit typisch mediterranen Pflanzen und Platz für einen Swimmingpool. Im Obergeschoss erwarten Sie 4 Doppelschlafzimmer und 2 Badezimmer, die hohen Decken geben ein sehr angenehmes Raumgefühl. Von einem der Schlafzimmer gelangt man auf eine große Terrasse mit herrlichem Blick auf die markanten Zwillingsberge.

Das Dachgeschoss überrascht mit weiteren grosszügigen Räumen zur vielseitigen Verwendung!

Die Ausstattungsqualität des Hauses ist einfach, jedoch bietet es großes Potenzial, um nach eigenen Vorstellungen gestaltet und modernisiert zu werden.

Dieses Stadthaus ist eine großartige Gelegenheit für diejenigen, die ein Objekt mit guter Substanz suchen und ihre eigenen Vorstellungen und Ideen umsetzen möchten. Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um weitere Informationen zu erhalten und eine Besichtigung zu vereinbaren.

Alaro
Objekt-Nr. MAL-119964

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Am Fuße der Tramuntana befindet sich dieser wunderschöne und sehr beliebte Ort Alaró - authentisch mallorquin und das ganze Jahr durch unzählige Restaurants, Bodegas und viele Einkaufsmöglichkeiten belebt. Auf dem wöchentlichen Markt, der immer samstags stattfindet und der ein wahres Einkaufserlebnis ist, werden landestypische Produkte angeboten. In den letzten Jahren ist dieses Dorf immer beliebter geworden; der positive Einwohnermix von nordischen Ländern bis zu Spaniern bringt diesem Dorf einen neuen Charme. Von hier aus können die Radfahrer und Wanderer bequem ihren Ausflug zu den Zwillingsbergen starten. Außerdem ist die schnelle Verbindung nach Palma hervorzuheben.

Alaro
Objekt-Nr. MAL-119964

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Einladende Terrasse

Idyllischer Garten

Große Dachterrasse

Flurbereich

Wohn- und Essbreich

Essbereich mit Terrassenzugang

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Alaro
Objekt-Nr. MAL-119964

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Rustikale Küche

Schlafzimmer mit Dachterrasse

Schlafzimmer mit Dachterrasse

Details

Badezimmer

Separater Wohnbereich

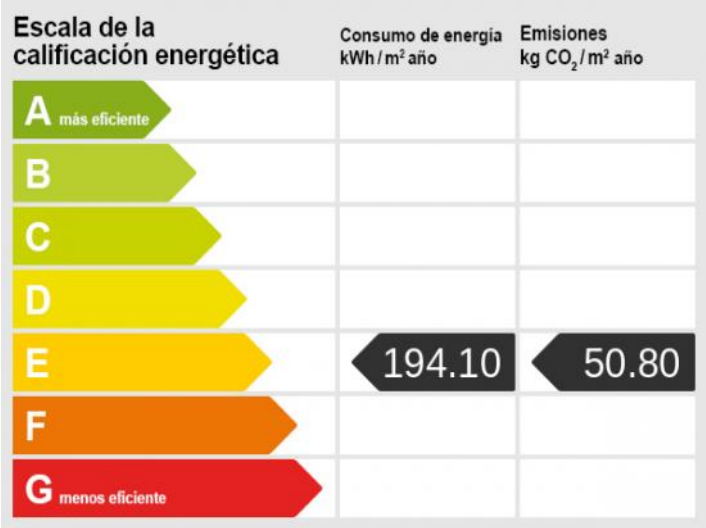
PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Alaro
Objekt-Nr. MAL-119964

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Empfangsbereich

Überdachte Terrasse



Energiezertifikat

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE