

Santanyi
Objekt-Nr. MAL-119515



Einladende Natursteinfinca mit Pool und Ferienvermietungslicenz am Dorfrand von Santanyi

Wohnfläche: 454 m²
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 4
Meerblick: -

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 2.120.000,-



Santanyi

Objekt-Nr. MAL-119515



Objektbeschreibung:

Diese ebenerdige, gepflegte Finca befindet sich am Dorfrand von Santanyi. In nur wenigen Gehminuten können Sie den Marktplatz, Restaurants und weitere Annehmlichkeiten erreichen.

Die Finca empfängt Sie mit einem einladenden Eingangsbereich, der Sie in den grosszügigen Wohn-/Essbereich führt. Von hier aus haben Sie direkten Zugang auf die überdachte Terrasse und in den mediterranen Garten. Die separate, komplett ausgestattete Küche im mediterranen Stil befindet sich angrenzend an den Hauswirtschaftsraum. Insgesamt verfügt die Finca über 5 Doppelschlafzimmer und 4 Badezimmer.

Im Aussenbereich der Finca erwartet Sie ein 10 x 4m großer Salzwasserpool und ein schöner Barbecuebereich. Der Garten der Finca ist pflegeleicht mit mediterranen Pflanzen angelegt. Im hinteren Bereich befindet sich ein kleiner zauberhafter "Wald", der im Sommer einen schönen Schattenplatz bietet. Eine kleine Casita am Rande des Grundstückes kann zum Beispiel zu einem weiteren Grillbereich umgewandelt werden.

Die Finca verfügt über eine Ferienvermietungslicenz für 8 Personen. Klimaanlage und Zentralheizung im gesamten Haus erlauben einen ganzjährigen Aufenthalt mit angenehmen Temperaturen.

Zur weiteren Ausstattung zählt eine Doppelgarage.

Santanyi

Objekt-Nr. MAL-119515



Lage & Umgebung:

Santanyi im Südosten Mallorcas gehört zu den beliebtesten Orten der Insel und hat über die Jahrhunderte schon Römern, Arabern und Piraten getrotzt. Das hübsche Städtchen erhebt sich mit seinen goldfarbenen Sandsteinfassaden aus dem grünen Umland und lockt Urlauber wie Einheimische regelmäßig mittwochs und samstags auf den farbenfrohen Wochenmarkt. Rund um die Plaza Mayor bieten zahlreiche Cafés und Restaurants ein breites kulinarisches Angebot. Die umliegenden kleinen Gassen mit netten Geschäften laden zum Bummeln ein.

Für Wanderfans bietet der nahe gelegene Naturpark Mondragó zahlreiche Routen, während Badefans in den idyllischen Buchten der Ostküste wie Cala Santanyi oder Cala Llombarts auf ihre Kosten kommen. Nicht weit entfernt liegen der Hafen von Portocolom und der Golfplatz Vall d'Or.

Santanyi
Objekt-Nr. MAL-119515



Poolbereich



Blick über den Garten



Großer Eingangsbereich



Gemütliche Sitzecke zum Seele baumeln lassen



Überdachte Terrasse



Harmonischer Wohnbereich

Santanyi
Objekt-Nr. MAL-119515



Großzügiger Wohnbereich



Offener Küchenbereich mit Essbereich



Voll ausgestattete Küche



Eines von 4 Schlafzimmern



Eines von 4 Schlafzimmern



Eines von 4 Schlafzimmern

Santanyi
Objekt-Nr. MAL-119515



Eines von 4 Schlafzimmern



Eines von 4 Badezimmern



Eines von 4 Badezimmern



Eines von 4 Badezimmern



Eines von 4 Badezimmern



Einladende Sitzecke

Santanyi
Objekt-Nr. MAL-119515



Außenansicht mit großflächigem Garten



Poolbereich mit verschiedenen Sitzbereichen



Großzügiger Garten mit Terrasse



Auffahrt mit gepflegtem Eingangsbereich