

# Costa den Blanes

Objekt-Nr. MAL-118777



## Neubau Villaprojekt mit Pool in Costa d'en Blanes

Wohnfläche:	480 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	860 m <sup>2</sup>		
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	✓	<b>Preis:</b>	<b>€ 3.950.000,-</b>



## Costa den Blanes

Objekt-Nr. MAL-118777



### Objektbeschreibung:

Diese hochwertige, sich im Bau befindliche, Villa befindet sich in der ruhigen und sehr begehrten Wohngegend von Costa den Blanes im Südwesten Mallorcas. Das Objekt wird voraussichtlich im März 2023 fertiggestellt und kombiniert moderne und mediterrane Elemente.

Es verfügt über eine Konstruktionsfläche von ca. 480 qm und bietet 4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, eine Garage und einen großzügigen Wohn- und Essbereich mit einer offenen und voll ausgestatteten Küche. Ein gepflegter Gartenbereich mit einem Swimmingpool macht das Objekt komplett.

## Costa den Blanes

Objekt-Nr. MAL-118777



### Lage & Umgebung:

Costa d'en Blanes gehört zu den exklusivsten Wohngebieten der Insel und gehört zur Gemeinde Calvia. Es liegt auf der Höhe von Portals Nous mit Wohnhäusern und Villen, die durch ihre Hanglage einen wunderbaren Meerblick bieten. Palma, Santa Ponsa, Paguera und Andratx sind durch die gute Anbindung schnell zu erreichen. Diverse Strände, der Hafen von Portals Nous, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Banken und ärztliche Betreuung liegen ganz in der Nähe. Die Urbanisation bietet einen Sicherheitsservice.

Costa den Blanes  
Objekt-Nr. MAL-118777



Außenansicht



Terrasse



Ansicht des Poolbereiches



Offener Wohn- und Essbereich



Küche mit Kochinsel