

Santa Maria del Cami

Objekt-Nr. MAL-118623



Exklusive Neubaufinca mit Blick auf das Tramuntana-Gebirge in Santa Maria

Wohnfläche:	543 m ²	Energiezertifikat:	b
Grundstück:	14.210 m ²		
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	6		
Meerblick:	-	Preis:	€ 4.800.000,-



Santa Maria del Cami

Objekt-Nr. MAL-118623



Objektbeschreibung:

Diese Neubaufinca befindet sich unweit vom Dorf Santa Maria del Cami.

Die 543 qm große Finca wurde auf einem Grundstück von 14.210 qm gebaut, bietet absolute Ruhe und einen tollen Blick auf das Tramuntana Gebirge.

Im Erdgeschoss befindet sich ein Wohn-/Esszimmer mit Kamin, eine offene Küche, ein Abstellraum, sowie drei Schlafzimmer mit Bad en suite, die alle mit großen Einbauschränken ausgestattet sind. Von Wohnzimmer und der Küche gibt es einen direkten Zugang zu der Terrasse und dem voll ausgestatteten BBQ-Bereich. Die Fenster verfügen über einen besonderen Hitzefilter, womit auch in den Sommermonaten die Innentemperatur auf einem angenehmen Niveau gehalten wird.

Im Obergeschoss befinden sich 2 weitere Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite, eines davon mit Zugang zu einer schönen Sonnenterrasse von welcher man einen tollen Blick auf die Umgebung hat.

Im Untergeschoss befinden sich mehrere Abstellräume, der Technikraum und eine Garage mit Platz für bis zu 3 Autos.

Weitere Ausstattungsmerkmale sind: Wärmepumpe, Fußbodenheizung (auch auf der Terrasse), Klimaanlage warm / kalt, ein 14 x 4 m großer Pool, automatisches Bewässerungssystem, eigener Brunnen und ein Wasserfall am Eingangsbereich.

Santa Maria del Cami

Objekt-Nr. MAL-118623



Lage & Umgebung:

Santa Maria ist Heimat zahlreicher, über die Insel hinaus bekannter Weine. Die Gegend wird denn auch beherrscht von den vielen Mandelbaum,- Johannisbrotbaum- und Weinfeldern. Es liegt malerisch vor dem Tramuntana-Gebirge, seine Kirche ist von weitem schon ersichtlich. Santa Maria bietet sich als Ausgangsort für zahlreiche Ausflüge in die Berge an.

Santa Maria del Cami

Objekt-Nr. MAL-118623



Weitläufige Neubaufinca mit Pool, eigenem Brunnen und



14?x?4?m großer Pool mit großzügiger Sonnenterrasse



Stylische Neubaufinca mit Pool in Santa Maria



Wohn- und Essbereich



Blick zur Küche



Wohn- und Essbereich

Santa Maria del Cami
Objekt-Nr. MAL-118623



Küche mit Kochinsel



Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite



Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite



Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite



Badezimmer en Suite



Oberer Galeriebereich

Santa Maria del Cami

Objekt-Nr. MAL-118623



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Oberes Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite



Badezimmer en Suite



Moderner Eingangsbereich



Moderner Eingangsbereich



Südlich ausgerichtete Fensterfront mit Pergola – ideal für Rankpflanzen und Schattenplätze



Offene Architektur mit direktem Zugang zum BBQ-Bereich und zur weitläufigen Gartenanlage

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN

TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Santa Maria del Cami

Objekt-Nr. MAL-118623



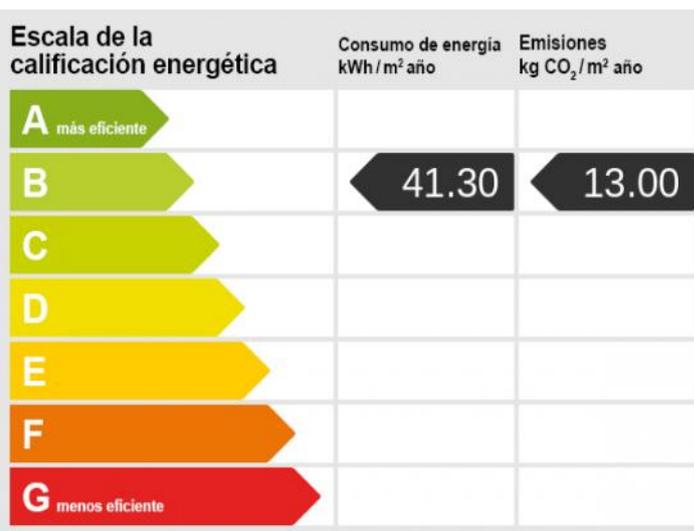
Poolbereich



Poolbereich



finca-santa-maria-del-cami-kaufen (7)



Energiezertifikat