Petra
Objekt-Nr. MAL-118605

Top gepflegte Finca mit Pool in absoluter Ruhe in Petra mit Blick auf den Berg von Bonany

Wohnfläche:	160 m²	Energiezertifikat:	g
Grundstück:	1.650 m²		
Schlafzimmer:	2		
Badezimmer:	1		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 420.000,-**

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Petra
Objekt-Nr. MAL-118605

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Diese Finca wurde von den jetzigen Eigentümern mit sehr viel Liebe und bis ins letzte Detail gemütlich hergerichtet.

Das Wohnhaus verfügt über eine Wohnfläche von ca. 100 qm, die sich auf 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Arbeitszimmer, den Essbereich mit offener Küche sowie das große Wohnzimmer verteilen. Direkt am Haus befinden sich extern zugänglich eine Speisekammer sowie ein kleiner Technikraum für die Gasversorgung.

Zu den schönsten Sitzbereichen im Außenbereich gehören die Dachterrasse mit Blick auf den Ort, die überdachte Terrasse direkt am Haus sowie der offene Grillbereich.

Den Hochsommer verbringt man unter der überdachten Lounge-Terrasse des Pools mit tollen Blick auf den Berg von Bonany.

Die Stromversorgung erfolgt autonom über Solarpanels, die sich in einem kleinen Technikhaus befinden, wo sich auch ein Dieselgenerator befindet.

Die Finca zählt neben dem überdachten Stellplatz Parkplatzmöglichkeiten bis zu 4 PKWs.

Neben einem pflegeleichten Ziergarten gibt es auch einen landwirtschaftlichen Hobbygarten für die Eigenversorgung.

Petra
Objekt-Nr. MAL-118605

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Petra befindet sich im Norden der Insel, ca. 20 km von der Bucht von Alcúdia entfernt. Es hat ca. 2.500 Einwohner. Petra ist für seine ausgezeichneten Weine bekannt, außerdem für seinen Schutzpatron, Fray Junípero Serra (1713 - 1784), welcher große Teile von Kalifornien (USA) evangelisierte und unter anderem die Städte Los Angeles und San Francisco gründete.

Petra
Objekt-Nr. MAL-118605

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Liege am Pool

Einladender Pool

Frontansicht des Hauses

Überdachte Terrasse

Sitzbereich im Garen

Heller Wohnbereich

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Petra
Objekt-Nr. MAL-118605

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Wohnbereich mit KAmin

Ansicht der Küche

Essbereich

Weitblick von der Terrasse

Schlafzimmer

Badezimmer

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Petra
Objekt-Nr. MAL-118605

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Seitenansicht des Haues

Gepflegter Garten

Überdachter Stellplatz

Grillbereich

Grundriss

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE