Alaro
Objekt-Nr. MAL-117985

Dorfhaus mit Garten und Weitblick in Alaró

Wohnfläche:	150 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	330 m²		
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	1		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 680.000,-**

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Alaro
Objekt-Nr. MAL-117985

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Im sehr beliebten, oberen Teil Alarós befindet sich dieses Dorfhaus mit Ausrichtung nach Süden und wunderschönem Weitblick. Sie durchqueren einen hübschen Patio, um zum Eingang des Hauses zu gelangen.

Im Erdgeschoss befinden sich die Küche, das Wohn-/Esszimmer, ein Badezimmer und Vorratsraum. Im ersten Obergeschoss finden sich 3 Schlafzimmer, sowie Anschlüsse für den Einbau eines weiteren Badezimmers.

Das Dachgeschoss mit Dachschräge kann angehoben und als weiteres Schlafzimmer genutzt werden.

Hinter dem Haus liegt ein grosser Garten in Südwestausrichtung mit genug Platz für den Bau eines Swimmingpools. Ausserdem gibt es Platz, um einen PKW zu parken.

Das Haus befindest sich in einem guten Zustand, benötigt allerdings Modernisierung und Renovierung, um sein ganzes Potential entfalten zu können!

Alaro
Objekt-Nr. MAL-117985

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Am Fuße der Tramuntana befindet sich dieser wunderschöne und sehr beliebte Ort Alaró - authentisch mallorquin und das ganze Jahr durch unzählige Restaurants, Bodegas und viele Einkaufsmöglichkeiten belebt. Auf dem wöchentlichen Markt, der immer samstags stattfindet und der ein wahres Einkaufserlebnis ist, werden landestypische Produkte angeboten. In den letzten Jahren ist dieses Dorf immer beliebter geworden; der positive Einwohnermix von nordischen Ländern bis zu Spaniern bringt diesem Dorf einen neuen Charme. Von hier aus können die Radfahrer und Wanderer bequem ihren Ausflug zu den Zwillingsbergen starten. Außerdem ist die schnelle Verbindung nach Palma hervorzuheben.

Alaro
Objekt-Nr. MAL-117985

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Eingangsbereich und Terrasse

Blick aus der oberen Etage

Blick in die Ferne

Ansicht des Wohnbereichs

Ansicht des Wohnbereichs

Rustikale Holzküche

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Alaro
Objekt-Nr. MAL-117985

Eines von 3 Schlafzimmern

Eines von 3 Schlafzimmern

Garten