

Costa den Blanes
Objekt-Nr. MAL-117900



Moderne Villa mit traumhafter Meerblick-Teakholzterrasse in Costa den Blanes

| | | | |
|---------------|--------------------|--------------------|----------------------|
| Wohnfläche: | 378 m ² | Energiezertifikat: | C |
| Grundstück: | 752 m ² | | |
| Schlafzimmer: | 4 | | |
| Badezimmer: | 4 | | |
| Meerblick: | ✓ | Preis: | € 2.650.000,- |



Costa den Blanes

Objekt-Nr. MAL-117900



Objektbeschreibung:

Wir freuen uns, Ihnen diese exklusive Villa in der beliebten Gegend von Costa d'en Blanes vorzustellen. Dieses bemerkenswerte Anwesen wurde 1989 erbaut und wurde 2020 vollständig saniert, um höchsten Wohnstandard zu gewährleisten.

Die Ausstattungsqualität der Villa lässt keine Wünsche offen. Edler Parkettboden in allen Wohnbereichen verleiht den Räumen eine warme und einladende Atmosphäre. Ein besonderes Highlight ist der vorhandene Kamin im Wohnzimmer, der an kühleren Abenden für behagliche Wärme sorgt.

Die Villa erstreckt sich über zwei großzügige Etagen und bietet insgesamt 5 Zimmer, darunter 3 Schlafzimmer, 4 luxuriöse Badezimmer und eine großzügiges Masterschlafzimmer mit schönem Meerblick auf einer konstruierten Fläche von beeindruckenden 350 qm. Jedes Zimmer in diesem Haus wurde sorgfältig gestaltet, um Komfort und Eleganz zu vereinen. Die optimale Ausrichtung und die großzügigen Fensterfronten garantieren ein lichtdurchflutetes Wohnambiente zu jeder Tageszeit.

Für besondere Lebensqualität sorgt der luxuriöse Außenbereich mit einem einladenden Swimmingpool auf einer weitläufigen Terrasse, die Entspannung und Erfrischung verspricht. Das voll unterkellerte Haus bietet zudem zusätzlichen Stauraum und Flexibilität in der Nutzung auf einer zusätzlichen Fläche.

Wenn Sie auf der Suche nach einem exklusiven Zuhause in einer der begehrtesten Lagen sind und Wert auf eine geräumige Wohnfläche legen, bietet diese Villa eine perfekte Kombination aus Luxus, Komfort und Stil.

Costa den Blanes

Objekt-Nr. MAL-117900



Lage & Umgebung:

Costa d'en Blanes gehört zu den exklusivsten Wohngebieten der Insel und gehört zur Gemeinde Calvia. Es liegt auf der Höhe von Portals Nous mit Wohnhäusern und Villen, die durch ihre Hanglage einen wunderbaren Meerblick bieten. Palma, Santa Ponsa, Paguera und Andratx sind durch die gute Anbindung schnell zu erreichen. Diverse Strände, der Hafen von Portals Nous, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Banken und ärztliche Betreuung liegen ganz in der Nähe. Die Urbanisation bietet einen Sicherheitsservice.

Die Ausstattungsqualität der Villa lässt keine Wünsche offen. Edler Parkettboden in allen Wohnbereichen verleiht den Räumen eine warme und einladende Atmosphäre. Ein besonderes Highlight ist der vorhandene Kamin im Wohnzimmer, der an kühleren Abenden für behagliche Wärme sorgt.

Costa den Blanes
Objekt-Nr. MAL-117900



Moderne Villa mit Pool und Meerblick in Costa d'en Blanes



Romantischer Poolbereich bei Nacht



Terrasse bei Nacht



Balkon bei Nacht



Offener Wohnbereich



Moderne Küche mit Kochinsel

Costa den Blanes
Objekt-Nr. MAL-117900



Moderne Küche mit Kochinsel



Aufgang ins obere Stockwerk



Elegantes Schlafzimmer mit großem Panoramafenster



Blick vom Balkon



Nobles Badezimmer



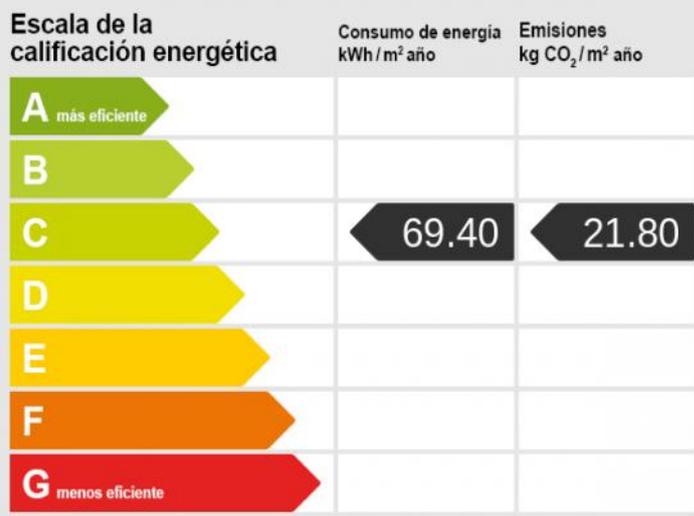
Ansicht der Garage

Costa den Blanes

Objekt-Nr. MAL-117900



Außenansicht der Villa



Energizertifikat



Eines von 4 Schlafzimmern



Costa d'en Blanes 4Schlafzimmer Zentralheizung Villa Kaufen