

Vilafranca de Bonany  
Objekt-Nr. MAL-117831



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

## Barrierefreie Bauprojekt mit Fertigstellung und Infinity Pool in Südausrichtung in Villafranca de Bonany

Wohnfläche:	339 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	17.691 m <sup>2</sup>		
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	-	<b>Preis:</b>	<b>€ 1.490.000,-</b>



# Vilafranca de Bonany

## Objekt-Nr. MAL-117831



### Objektbeschreibung:

Auf einem Hügel mit mediterranen Pflanzen und einem sensationellen Blick über die Landschaft werden Sie hier die Sonne genießen können.

Das gesamte Objekt ist ebenerdig und mit großen Bodenfliesen versehen und verfügt über Panoramafenster mit Schiebetüren, welche zu den Terrassen und dem Pool mit fantastischem Weitblick führen.

Der große und offene Wohn- und Essbereich ist der Mittelpunkt des Hauses. Daneben liegt die Kücheninsel mit hochwertigen Geräten. Angrenzend wurde der Hauswirtschaftsraum zur Garage geplant. Am Ende dieses Flügels befindet sich eines der eleganten Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite und eine eigene Terrasse, die ebenfalls den fantastischen Blick und auch den Zugang zum Pool freigibt.

Im linken Flügel befinden sich 2 weitere Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite. Auch hier gibt es eine eigene Terrasse, die ebenfalls den Blick in Ferne zulässt.

Der Garten bietet verschiedene Charakteristika: ein Ziergarten, mediterrane Pflanzen, einen 34,6 qm großen Infinity Pool und eine überdachte Terrasse.

Des Weiteren noch folgende Ausstattungsmerkmale, auf die der zukünftige Eigentümer in der Planungsphase noch Einfluss hat: Fußbodenheizung, Enthärtungsanlage, Klimaanlage, Alarmanlage mit Videosystem, Klimalitfenster und vieles mehr.

Eine Besichtigung ist unbedingt zu empfehlen!

# Vilafranca de Bonany

## Objekt-Nr. MAL-117831



### Lage & Umgebung:

Vilafranca ist ein kleiner, alter Ort im Landesinneren von Mallorca und befindet sich 20 km von Manacor entfernt. Das Dorf ist bekannt für seine handgefertigten Ziegeleien.

# Vilafranca de Bonany

Objekt-Nr. MAL-117831



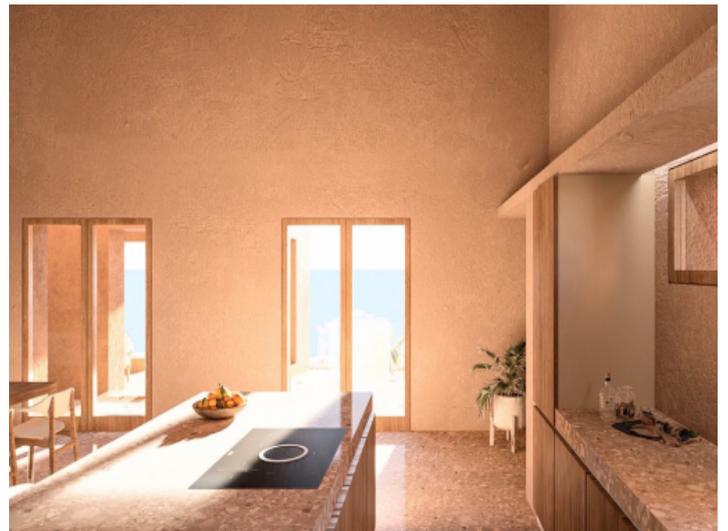
Außenansicht der Finca



Überdachte Terrasse



Großer Wohnbereich



Moderne Küche



Schönes Schlafzimmer



Außenansicht