

Santa Eugenia
Objekt-Nr. MAL-117560



Rustikale Finca mit tollem Weitblick und Pool am Rande von Santa Eugenia

Wohnfläche: 248 m²
Grundstück: 3.700 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Meerblick: -

Energiezertifikat: c

Preis: € 850.000,-



Santa Eugenia

Objekt-Nr. MAL-117560



Objektbeschreibung:

Bei dieser Finca in unmittelbarer Nähe zu dem Dorf Santa Eugenia können Sie durch die erhöhte Lage einen traumhaften Weitblick bis zum Berg von Randa genießen.

Auf dem rund 3.700 qm großen Grundstück in Hanglage gibt es ein Haupthaus, welches 2015 erweitert und renoviert wurde, und mehrere kleine Nebengebäude. Insgesamt hat die Immobilie eine konstruierte Fläche von 248 qm, wovon 144 qm auf die Wohnfläche entfallen. Das Haupthaus hat 2 Etagen: Im Erdgeschoss den offen gehaltenen Wohn- /Ess- und Küchenbereich. Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer.

Von allen Terrassen haben Sie einen atemberaubenden Weitblick. Auf die Finca kommen Sie durch ein automatisches Tor und am Haus gibt es mehrere Parkmöglichkeiten, einige davon auch mit Beschattung.

Die Nebengebäude sind als Lagerräume deklariert und werden zur Zeit als Waschküche oder Behandlungszimmer genutzt. Sie bieten aber noch viele weitere Nutzungsmöglichkeiten.

Der 40 qm große Pool wird durch ein modernes Elektrolyse-System gepflegt und beim Poolbereich gibt es noch ein weiteres Dusch-Badezimmer.

Wenn Sie gerne ein Haus mit Garten und Pool und perfekter Anbindung suchen, aber nicht direkt in einem Ort wohnen wollen und auch kein riesiges Grundstück pflegen wollen, dann sollten Sie sich dieses Objekt einmal genauer mit uns ansehen.

Santa Eugenia

Objekt-Nr. MAL-117560



Lage & Umgebung:

Die Einwohner von Santa Eugènia leben auch heute noch zu einem grossen Teil von der Landwirtschaft, hauptsächlich wird Getreide und Wein angepflanzt. Ein Vorteil dieses erhöht gelegenen, rustikalen Dorfes liegt auch in seiner Nähe zur Hauptstadt, die Gemeindegrenzen von beiden liegen direkt aneinander.

Santa Eugenia
Objekt-Nr. MAL-117560



Großer Terrasse mit Landschaftsblick



Überdachte Terrasse mit Panoramablick



Rustikaler Wohnbereich mit Terrassenzugang



Wohnbereich und Zugang zum Obergeschoss



Essbereich mit offener Küche



Rustikale Landhausküche

Santa Eugenia

Objekt-Nr. MAL-117560



Eines von 3 Schlafzimmern



Eines von 2 Badezimmern



Rustikale mit wunderbaren Weitblick in Santa Eugenia



Ansicht der Finca mit Terrassen und Pool



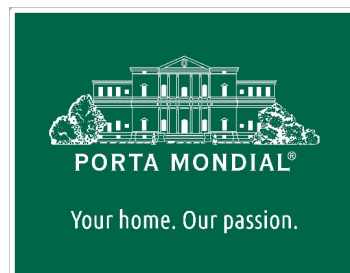
Ansicht der beiden Terrasse



Separates Gästehaus

Santa Eugenia

Objekt-Nr. MAL-117560



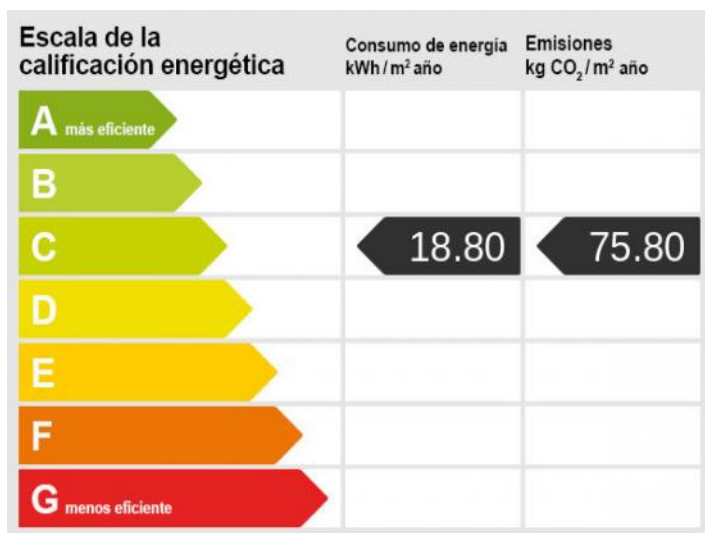
Zugang zum Anwesen



Blick über das Grundstück



Wundervoller Blick über die Landschaft



Energieskala