

Ses Salines

Objekt-Nr. MAL-117275



Traumfinca mit einzigartigem Design, modernster Technik und herrlichen Weitblick nahe Ses Salines

Wohnfläche:	465 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	21.532 m ²		
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	6		
Meerblick:	-	Preis:	€ 3.500.000,-



Ses Salines

Objekt-Nr. MAL-117275



Objektbeschreibung:

Diese luxuriöse Neubaufinca befindet sich in einzigartiger Lage auf einem ca. 21.523 qm großen Grundstück nahe Ses Salines entstehen. Das Grundstück verzaubert mit einem traumhaften Panoramablick über die mallorquinische Landschaft. Das Augenmerk ist auf hohe Decken, lichtdurchflutete Räume und harmonische Töne gelegt. Traditionelle Elemente wie z.B. Naturstein und Holz werden mit modernen Design vereint. Entstanden ist eine echte Wohlfühlatmosfera mit großzügiger Raumgestaltung.

Auf insgesamt 2 Etagen verteilen sich ca. 465 qm Wohnfläche. Der lichtdurchflutete Eingangsbereich führt Sie in 2 Flügel. In dem rechten Flügel befindet sich der gemütliche Wohnbereich mit Steinkamin. Dieser geht nahtlos in die offene und komplett hochwertig ausgestattete Küche über. Geniessen Sie entspannte Abende mit schönem Ausblick in den beleuchteten Garten.

Im linken Flügel befinden sich 2 Schlafzimmer mit jeweils Badezimmer en Suite. Eines davon mit Zugang zur Terrasse. Des Weiteren befindet sich im hier ein Kinoraum, der zu gemütlichen Momenten mit der Familie einlädt.

Eine moderne Treppe führt Sie in das Obergeschoss der Finca. Hier befinden sich 3 weitere Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite. Von allen Schlafzimmern haben Sie Zugang auf eine private Terrasse,.

Der Innenhof im Außenbereich ist mit mediterranen Pflanzen bepflanzt. Der ca. 15 x 5m große Pool sorgt für eine Erfrischung im Sommer. Viel Wert wurde auf verschiedene Chill-Out-Bereiche gelegt. Eine echte Oase zum Wohlfühlen und Entspannen entsteht. Der Barbecue-Bereich rundet das Paket ab.

Zur weiteren luxuriösen Ausstattung zählt Klimaanlage, Fussbodenheizung und überdachte Stellplätze.

Das Objekt befindet sich nur wenige Minuten vom beliebten und malerischen Dorf Ses Salines entfernt.

Ses Salines

Objekt-Nr. MAL-117275



Lage & Umgebung:

Ses Salines ist eines der schönsten und ältesten Dörfer an der Südost-Küste Mallorcas. Das Dorfbild ist geprägt durch gemütliche Bars und Restaurants, in denen Einheimische und Urlauber ihren Café con leche in der Sonne genießen.

Das typisch mallorquinische Dorf wurde nach seinen Salinen benannt, die bis auf die Römerzeit zurückgehen und in denen bis heute Salz gewonnen wird. Geschichtlich ebenfalls interessant sind die Talaiots, Überreste frühzeitlicher Siedlungen.

Eine Vielzahl von kleinen Badebuchten wie die Cala Llombards oder der traumhafte Naturstrand Es Trenc sind nur wenige Autominuten entfernt. Auch mit dem Fahrrad lässt sich die wunderschöne, flache Landschaft gut erkunden.

Ses Salines
Objekt-Nr. MAL-117275



Heller Wohn- und Essbereich



Eleganter Eingangsbereich



Ansicht auf das Anwesen



Pool und weitläufige Terrasse



Eingangsbereich



Wohnbereich mit Kamin

Ses Salines
Objekt-Nr. MAL-117275



Heller Wohnbereich



Moderne Küche



Flur Obergeschoss



Eines von 5 Schlafzimmern



Bad en Suite



Alle Schlafzimmer mit Bad en Suite

Ses Salines
Objekt-Nr. MAL-117275



Eines von 6 Badezimmern



Wunderschöner Weitblick



Schlafzimmer mit Terrasse



Hochqualitative Badezimmer



Ansicht auf die Finca



Großer Pool

Ses Salines
Objekt-Nr. MAL-117275



Ruhige Lage



Viel Privatsphäre