

**Bahia Azul**  
Objekt-Nr. MAL-117014



## Bezauberndes Doppelhaus mit viel Privatsphäre in Bahía Azul

Wohnfläche:	175 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	500 m <sup>2</sup>		
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	✓	<b>Preis:</b>	<b>€ 749.000,-</b>



## Bahia Azul

Objekt-Nr. MAL-117014



### Objektbeschreibung:

Diese bezaubernde Doppelhaushälfte mit guter Bauqualität liegt in einer ruhigen Wohngegend in Bahía Azul und genießt komplette Privatsphäre.

Das Haus besteht aus Wohnzimmer mit schönem Blick auf den Garten und Pool, moderne Einbauküche in deutscher Qualität mit Markengeräten, 3 Doppelschlafzimmer, 2 Badezimmer (eins davon en Suite), Waschaum und Abstellraum. Für Wärme im Winter sorgt eine Gaszentralheizung, sowie die Klimaanlage und ein attraktiver Wandkamin. Anliegend verfügt die Immobilie noch über ein Gästestudio mit eigenem Eingang, Badezimmer und vorinstallierter Küchenzeile.

Das Highlight des Hauses ist der wunderschöne Garten mit tropischen Touch und einen 4x8 m grossen Pool und Aussenküche.

Eine perfekte Immobilie, um Ferien zu geniessen oder auch permanent zu wohnen!

# Bahia Azul

## Objekt-Nr. MAL-117014



### Lage & Umgebung:

Bahía Azul liegt am östlichen Ende der Bucht von Palma. Es handelt sich hierbei um ein ruhiges Wohngebiet, welches hauptsächlich aus Villen besteht. Es liegt an einer Felsküste, besitzt eine gute Infrastruktur, und innerhalb von 15 min. erreicht man den Flughafen und die Stadt Palma.

**Bahia Azul**  
Objekt-Nr. MAL-117014



Garten mit Außenküche



Blick auf die Terrasse



Heller Wohnbereich



Alternative Ansicht des Wohnbereichs



Noble Küche



Doppelschlafzimmer des Hauses

**Bahia Azul**  
Objekt-Nr. MAL-117014



Doppelschlafzimmer



Badezimmer mit Dusche



Zweites Doppelzimmer



Badezimmer mit Badewanne



Terrasse mit Sonnenliegen



Separates Gästearpartment

**Bahia Azul**  
Objekt-Nr. MAL-117014



Separates Gästeapartment



Zugang zum Garten