Geräumiges Chalet mit Swimming Pool und Ferienvermietlizenz in ruhiger Lage in Crestatx

Wohnfläche:	372 m²	Energiezertifikat:	e
Grundstück:	1.460 m²		
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 1.050.000,-**

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Sa Pobla

Objekt-Nr. MAL-116810

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Dieses schöne Chalet befindet sich in einer ruhigen Straße in dem kleinen idyllischen Ort Crestatx. Der Rand des gepflegten Gartens, der das Grundstück umgibt, ist mit großen Bäumen geschmückt, die für absolute Privatsphäre sorgen und ein Gefühl von Komfort vermitteln, aber dennoch nicht die fantastische Aussicht auf die Berge behindern.

Ein heller, luftiger und säulengeschmückter 2-stöckiger Eingangsbereich präsentiert sich beim Betreten des Hauses. Er grenzt an die geräumige, voll ausgestattete Küche und an das gemütliche Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, die zum Hinterhof und dem großen Swimmingpool neben dem Grillbereich führt. Auf derselben Etage befinden sich 3 Doppelschlafzimmer und 2 Badezimmer, eines davon en Suite. Die Treppe im großen Eingangsbereich führt in das Obergeschoss, das auf 2 Badezimmer und 2 Doppelschlafzimmer aufgeteilt ist, die beide Zugang zu einer großen Sonnenterrasse über dem Hauseingang haben. Ein zusätzliches Zimmer mit Jacuzzi ist ideal zum Entspannen und bietet einen Panoramablick auf die Berge.

Zur weiteren Ausstattung gehören Klimaanlage im gesamten Haus, eine geräumige Garage und eine touristische Vermietlizenz für bis zu 10 Personen.

Sa Pobla
Objekt-Nr. MAL-116810

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Crestatx gehört zur Gemeinde von Sa Pobla und stellt eine echte Alternative zum Dorf dar. Das Bild dieser modernen Urbanisation wird von zweigeschossige Einfamilienhäusern geprägt und ist auf Grund seiner ruhigen Wohnlage und der Nähe zu Pollensa, Inca und Sa Pablo - alle Orte lassen sich in einem 12-Minuten-Autoradius erreichen - besonders bei Pendlern und ausländischen Residenten beliebt.

Sa Pobla

Objekt-Nr. MAL-116810

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Entspannter Poolbereich

Vorgarten und Zugang zum Haus

Schöne Terrasse mit Grill

Wohnbereich mit Terrassenzugang

Großer Wohn-und Essbereich

Heller Essbereich mit Terrassenzugang

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Sa Pobla

Objekt-Nr. MAL-116810

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Große Küche

Eines von 5 Schlafzimmern

Eines von 4 Badezimmern

Doppelzimmer mit Gartenzugang

Schlafzimmer mit Zugang zur oberen Terrasse

Obere Terrasse mit Ausblick

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Sa Pobla

Objekt-Nr. MAL-116810

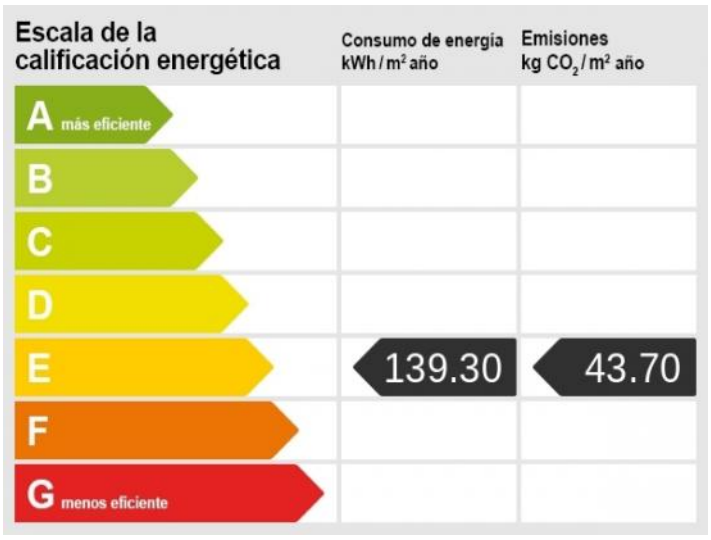
PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Weiterer Raum mit Jacuzzi

Einladender Eingangsbereich und Flur

Garten mit Privatsphäre



Energieskala

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE