

Sa Torre  
Objekt-Nr. MAL-116688



## Chalet im minimalistischen Loftstyle in Sa Torre

Wohnfläche:	178 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	g
Grundstück:	196 m <sup>2</sup>		
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 589.000,-



Sa Torre

Objekt-Nr. MAL-116688



## Objektbeschreibung:

Wie ein Neubau präsentiert sich diese minimalistische Doppelhaushälfte nach einer kompletten Generalsanierung. Mit besten Materialien und in stimmigem Interior-Design entstand hier ein modernes Refugium in traditioneller mallorquinischer Umgebung unweit vom Meer. Italienische Steinzeug-Fliesen, Türen aus satiniertem Glas und Fußbodenheizung sind nur einige Ausstattungsdetails.

Ein großer Wohnraum unterstreicht das offene Wohnkonzept. Passionierte Hobbyköche können in der funktional gestalteten weißen Nolte-Küche mit Siemensgeräten ihrem Hobby frönen und dann im Garten, der als pflegeleichter Patio gestaltet ist, die Köstlichkeiten servieren.

Im Obergeschoss sind die beiden Schlafräume untergebracht. Im Hauptschlafzimmer wurde das Badezimmer integriert und das WC en Suite gestaltet.

Auch eine Fußbodenheizung (Solar und Wärmepumpe) sowie eine Garage für ein Motorrad und zwei PKW-Stellplätze gehören zu dem Angebot.

Von der großzügigen Dachterrasse haben Sie einen weiten Blick auf die Bucht von Palma und können zum Beispiel die Kreuzfahrtschiffe beim Ein- und Auslaufen beobachten. Nur wenige Minuten sind es fußläufig zu einem der schönsten Beachclubs von Mallorca mit seinem Felsstrand.

Auch Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten sind nur wenige Minuten entfernt.

Sa Torre

Objekt-Nr. MAL-116688



## Lage & Umgebung:

Sa Torre liegt neben Bahía Azul am östlichen Ende der Bucht von Palma. Es handelt sich hierbei um ein ruhiges Wohngebiet, welches hauptsächlich aus Villen besteht. Es liegt an einer Felsküste, besitzt eine gute Infrastruktur, und innerhalb von 15 min. erreicht man den Flughafen und die Stadt Palma.

Sa Torre  
Objekt-Nr. MAL-116688



Dachterrasse mit Blick zum Pool



Blick zum Gemeinschaftspool



Garten und Polbereich



Großer Patio und Garten



Überdachter Essbereich



Offener Wohn- und Essbereich

Sa Torre  
Objekt-Nr. MAL-116688



Alternative Ansicht des Essbereichs



Voll ausgestattete Küche



Alternative Ansicht der Küche



Hauptschlafzimmer mit Balkon



Blick zum Badezimmer en Suite



Fantastisches Badezimmer en Suite

Sa Torre  
Objekt-Nr. MAL-116688



Badezimmer mit Badewanne



Alternative Ansicht des Badezimmers



Badezimmer mit Dusche



Großes Doppelschlafzimmer



Weiters Schlafzimmer



Eleganter Flurbereich

Sa Torre  
Objekt-Nr. MAL-116688



Sonnige Dachterrasse



Zugang zum Pool



Gemeinschaftspool



Sonnenliegen am Pool



Energiezertifikat