# Font de sa Cala
## Objekt-Nr. MAL-115803

## Neubauprojekt! Moderne Luxusvilla mit Meerblick mit Indoor- und Outdoor-Pool in Font de sa Cala

| | | | |
|---|---|---|---|
| Wohnfläche: | 502 m² | Energiezertifikat: | in Arbeit |
| Grundstück: | 840 m² | | |
| Schlafzimmer: | 4 | | |
| Badezimmer: | 4 | | |
| Meerblick: | ✓ | **Preis:** | **€ 2.850.000,-** |

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

# Font de sa Cala
## Objekt-Nr. MAL-115803

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

**Objektbeschreibung:**

Neubauprojekt in einem exklusiven Gebiet im Nordosten Mallorcas, bekannt als "Cala Provençals".

Geplant ist der Bau einer luxuriösen Villa mit Meerblick in Hanglage. Die ca. 502 qm Wohn-/Nutzfläche verteilen sich auf 3 Etagen und bieten neben einem großzügigen Wohn-/Essbereich, der offenen Küche und 4 Schlafzimmern jeweils mit eigenem Badezimmer noch sehr viel mehr Platz.

Aktuell sehen die Pläne z.B. zusätzlich einen Indoor-Pool und einen Fitnessraum vor. Selbstverständlich könnten Sie Ihre persönlichen Wünsche noch mit in die Gestaltung einfließen lassen.

Ein privater Pool mit großer Sonnenterrasse und eine Doppelgarage vervollständigen diese Wohlfühloase.

Das Meer erreichen Sie zu Fuß in wenigen Minuten. Kleinere Geschäfte und Restaurants gibt es ebenfalls in fußläufiger Entfernung. Zu den Ortszentren von Cala Ratjada oder Capdepera sind es nur ca. 3 km.

# Font de sa Cala
Objekt-Nr. MAL-115803

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

## Lage & Umgebung:

Der Ort Font de Sa Cala liegt etwas unterhalb von Cala Ratjada, im Nordosten der Insel. Es handelt sich um einen kleinen und beschaulichen Ort, er wird von Familien mit Kindern bevorzugt.

Am ca. 200 m langen Sandstrand werden verschiedene Wassersportarten angeboten, auch eine Auswahl an Restaurants und Bars stehen für Gäste bereit.

# Font de sa Cala
## Objekt-Nr. MAL-115803

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Terrasse und Außenpool

Wohn, Ess, - und Küchenbereich

Außenansicht

Blick von der Straße

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE