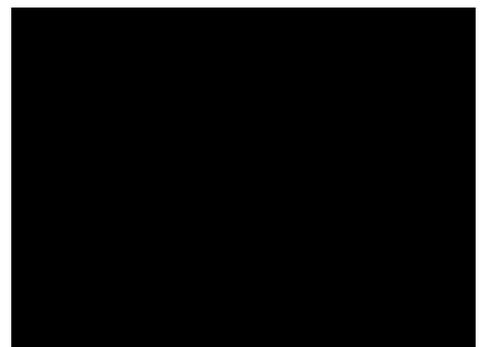
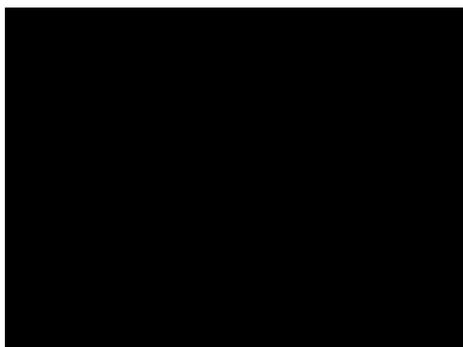


Can Picafort
Objekt-Nr. MAL-115584



**Gepflegtes, komfortables Reihenhaus mit Gemeinschaftspool
unweit des Meeres in Can Picafort**

Wohnfläche:	135 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	145 m ²		
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	-	Preis:	€ 335.000,-



Can Picafort

Objekt-Nr. MAL-115584



Objektbeschreibung:

Diese gepflegte, dreigeschossige Doppelhaushälfte mit Baujahr 2001 befindet sich in einer mediterranen Gemeinschaftsanlage mit Pool.

Das Erdgeschoss verfügt über einen Eingangsbereich, den Wohn-Küchen-Essbereich mit Zugang auf die L-förmige Terrasse mit überdachtem Sitzbereich, die das Haus komplett umgibt und von der ein Poolzugang besteht. Zudem sind auf dieser Etage ein Gäste-WC sowie eine Waschküche untergebracht.

Zum Außenbereich gehört eine kleine Grillecke sowie ein Blumenbeet, welches die komplette Terrasse umgibt.

Im Obergeschoss sind 2 Doppelschlafzimmer mit jeweils eigenem kompletten Badezimmer untergebracht. Beide Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet. Ein Schlafzimmer verfügt zudem über einen kleinen Balkon.

Das zweite Obergeschoss beherbergt das Hauptschlafzimmer mit einem Duschbadezimmer en Suite. Zudem verfügt es über 2 Sonnenbalkone von denen aus sich die komplette Anlage überblicken und das Panorama des Tramuntanagebirges genießen lässt.

Zur Ausstattung gehören Fliesenböden in Terrakotta-Farbe, Einbauschränke, Holzklappläden, schmiedeeiserne Treppengeländer, eine Gaszentralheizung (Stadtgas), Klimaanlage warm/kalt im Hauptschlafzimmer des zweiten Obergeschosses.

Zudem gehören zu der Liegenschaft ein Tiefgaragenstellplatz und ein dazugehöriger separater Abstellraum.

Can Picafort

Objekt-Nr. MAL-115584



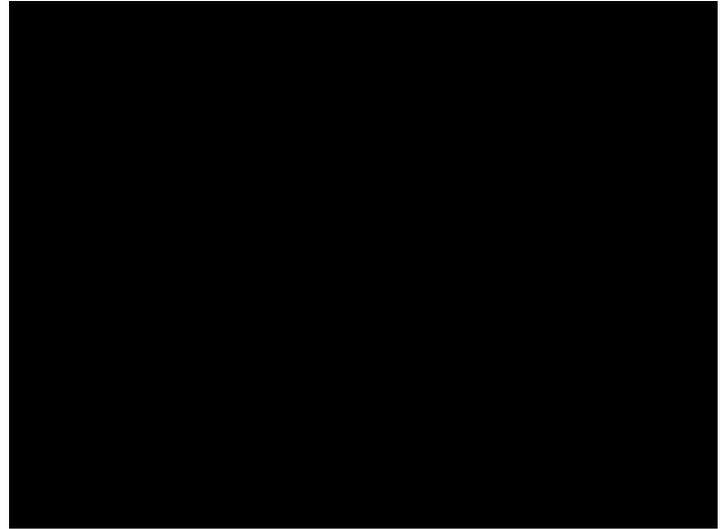
Lage & Umgebung:

Can Picafort bietet mit dem südlichen Ausläufer der wahrlich bezaubernden Playa de Muro, vor allem einen makellosen Sandstrand und Freunde des Nachtlebens kommen hier zweifellos auf ihre Kosten. Fernab des touristischen Treibens gibt es dort jedoch noch sehr viele Strassenzüge und vereinzelte Viertel, in denen man gute Immobilienschnäppchen in unmittelbarer Strandnähe ergattern kann.

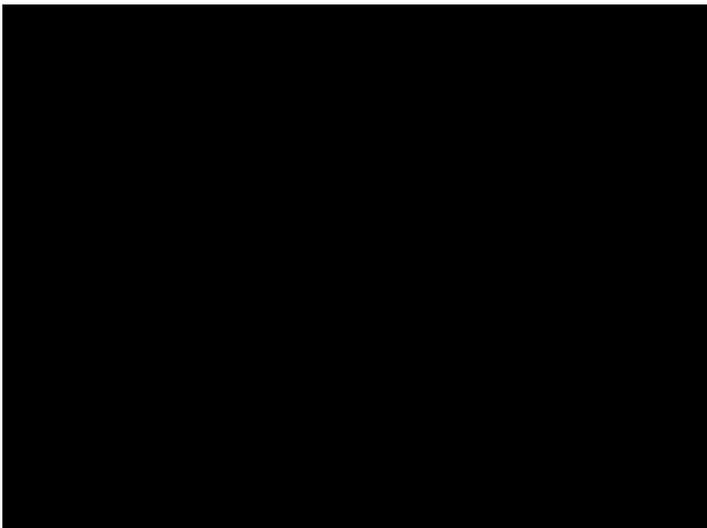
Can Picafort
Objekt-Nr. MAL-115584



Haus, Can Picafort



Außenansicht und Terrasse



Außenansicht und Terrasse



Teilweise überdachte Terrasse



Teilweise überdachte Terrasse



Lichtdurchfluteter Wohnbereich

Can Picafort
Objekt-Nr. MAL-115584



Lichtdurchfluteter Wohnbereich



Direkter Zugang zur Terrasse



Direkter Zugang zur Terrasse



Offener Wohn, Ess, und Küchenbereich



Offener Wohn, Ess, und Küchenbereich



Großzügige Küche

Can Picafort
Objekt-Nr. MAL-115584



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Großzügige Küche



Sonniges Schlafzimmer mit Balkon



Sonniges Schlafzimmer mit Balkon



Blick vom Balkon



Blick vom Balkon

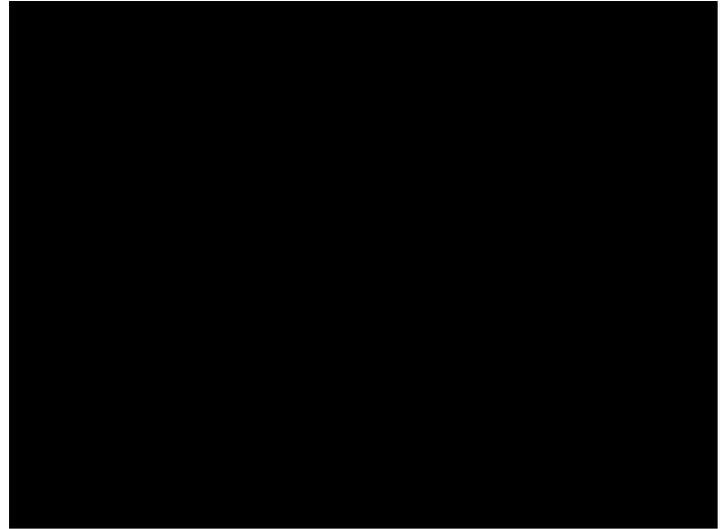


Eines von 3 Schlafzimmern

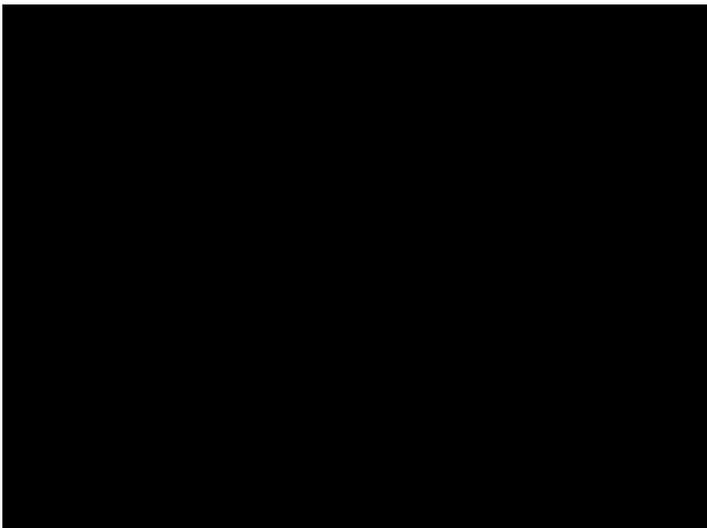
Can Picafort
Objekt-Nr. MAL-115584



Eines von 3 Schlafzimmern



Eines von 3 Schlafzimmern



Eines von 3 Schlafzimmern



Eines von 3 Badezimmern



Eines von 3 Badezimmern



Eines von 3 Badezimmern

Can Picafort
Objekt-Nr. MAL-115584



Eines von 3 Badezimmern



Gäste WC und Eingangsbereich



Gäste WC und Eingangsbereich



Mediterraner Poolbereich



Mediterraner Poolbereich