

Felanitx

Objekt-Nr. MAL-113307



Charmante Natursteinfinca mit ursprünglicher Mühle und Ferienvermietlizenz in Son Mesquida, Felanitx

Wohnfläche:	170 m ²	Energiezertifikat:	d
Grundstück:	4.650 m ²		
Schlafzimmer:	2		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	Preis:	€ 870.000,-



Felanitx

Objekt-Nr. MAL-113307



Objektbeschreibung:

Diese authentische Finca aus dem 17. Jh. wurde mit viel Liebe zum Detail renoviert und modernisiert. Im ruhigen Son Mesquida gelegen, sind es nur wenige Fahrminuten zur ganzjährig belebten Stadt Felanitx und den schönen Stränden.

Auf einer Ebene verteilen sich 2 großzügige Schlafzimmer, mit Badezimmer en Suite, ein heller Wohn-/Essbereich, sowie eine voll ausgestattete Küche. Im Turm dieser historischen Mühle wurde der Platz gut ausgenutzt und 2 weitere Schlafplätze geschaffen. Im Winter sorgt eine Zentralheizung für eine angenehme Wärme. Die alten Wände wurden Großteils erhalten, was der Isolation dient und dem Haus einen unverwechselbaren Charme verleiht.

Ein schön angelegtes Gemüsebeet und Olivenbäume ermöglichen Ihnen frisch gepflücktes Obst aus dem eigenen Garten zu verzehren. Dank einem Brunnen und einer Zisterne für Regenwasser entstehen für die Bewässerung der parkähnlichen Gartenlandschaft keine Kosten. Am 4 x 8 m großen Pool können Sie von morgens bis abends die Sonne genießen und sich an heißen Tagen darin erfrischen.

In dieser schönen Natursteinfinca wird Neues und Altes auf einer wunderbaren Art verbunden und bietet allen, die Ruhe und Entspannung suchen und während ihrem Aufenthalt nicht auf hohen Wohnkomfort und modernes Ambiente verzichten möchten, ein perfektes Domizil.

Wenn Sie dieses einzigartige Haus nicht nur für sich nutzen möchten, erlaubt Ihnen die vorhandene Ferienvermietungslicenz eine touristische Vermietung mit hoher Rendite.

Felanitx

Objekt-Nr. MAL-113307



Lage & Umgebung:

Felanitx liegt im Südosten Mallorcas und ist ein kleiner, gepflegter Ort mit allen Möglichkeiten des täglichen Bedarfs, netten Cafés und Restaurants.

Die Landschaft ist teils hügelig-bewaldet, teils flach und weitläufig, ideal für Ruhesuchende und Naturliebhaber.

Zum schönen Hafenstädtchen Portocolom und den romantischen Badebuchten an der Ostküste sind es ca. 15 Fahrminuten.

Felanitx

Objekt-Nr. MAL-113307



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Gepflegter Poolbereich



Außenansicht der schönen Steinmühlen-Finca



Charmanter Essbereich auf der Terrasse



Gemütlicher Wohnbereich mit Natursteinwand



Der Wohnbereich verfügt über einen Kamin



Offener Wohn- und Essbereich

Felanitx

Objekt-Nr. MAL-113307



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Voll ausgestattete Küche



Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite



Eines von 3 modernen Schlafzimmern



Schlafzimmer mit authentischer Steinwand



Eines von 2 Badezimmern



Poolbereich mit absoluter Privatsphäre

Felanitx

Objekt-Nr. MAL-113307



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



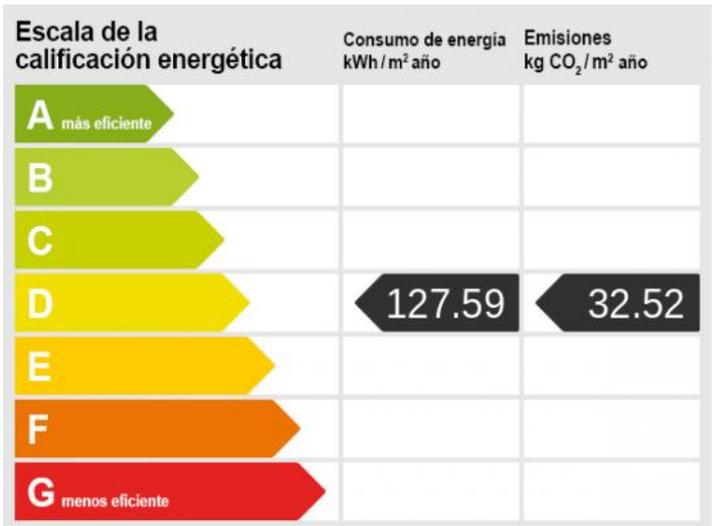
Obst- und Gemüsegarten



Großzügiger Außenbereich



Außenbereich mit vielen Möglichkeiten



Energy certificate