Llucmajor
Objekt-Nr. MAL-112682

Gemütliches Stadthaus mit großem Garten in Llucmajor

Wohnfläche:	165 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	200 m²		
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 315.000,-**

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Llucmajor

Objekt-Nr. MAL-112682

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Dieses schöne Stadthaus wurde 2001 komplett renoviert und kernsaniert. Es ist vom Stadtzentrum nur einen Spaziergang entfernt und befindet sich auf einem für Stadthäuser relativ großem Grundstück von ca. 200 qm.

Das Haus selber ist 165 qm groß und auf 2 Ebenen erbaut. Bestehend aus 3 Doppelschlafzimmern, 2 Badezimmern, Holzküche, Wohn-/Essbereich sowie Speisekammer. Ausgestattet ist die Immobilie mit einer Klimaanlage warm/kalt, ein Kamin ist vorinstalliert. Im Sommer sorgt ein aufstellbarer Pool für Abkühlung.

Die Immobilie bietet ein ausgezeichnetes Preis/Qualitätsverhältnis.

Llucmajor

Objekt-Nr. MAL-112682

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Llucmajor ist flächenmäßig die größte Gemeinde Mallorcas und liegt im Süden der Insel. Sie zählt insgesamt 20.000 Einwohner.
In der kleinen Stadt gibt es 4 Supermärkte, ein paar sehr beliebte Cafés und Tapa-Bars und sogar 3x wöchentlich einen Obst- und Gemüsemarkt im kürzlich komplett renovierten Ortskern mit seinem Plaza de España und der zweitgrößten Kirche Mallorcas.
Das pittoreske Bergdorf Randa und der gleichnamige Berg, die höchste Erhebung im Zentrum Mallorcas mit seinen 3 Klöstern befindet sich nördlich von Llucmajor.Auf Grund der Autobahnanbindung nach Palma hat sich Llucmayor in den letzten Jahren zu einem verkehrsgünstigen und deshalb beliebten Wohnort entwickelt.
Das Marriott Son Antem Golf Resort und Spa und die nahe gelegenen Jachthäfen machen Llucmajor zu einem attraktiven Freizeitknotenpunkt.
Der Naturstrand Es Trenc, einer der schönsten Strände der Insel mit karibischem Flair, befindet sich nur 15 Minuten von Llucmajor entfernt.

Llucmajor

Objekt-Nr. MAL-112682

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Zugang zum Innenhof

Heller Wohnbereich

Offener Essbereich neben dem Eingang

Großzügiger Essbereich

Voll ausgestattete Küche und Essbereich

Hauptschlafzimmer mit Zugang zum Balkon

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Llucmajor

Objekt-Nr. MAL-112682

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Freundliches Kinderzimmer

Elegantes Badezimmer

Beeindruckender Eingangsbereich

Eingang und Treppenaufgang

Zugang zum Balkon

Balkon mit Panoramablick

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Llucmajor

Objekt-Nr. MAL-112682

Großer Innenhof mit Grillbereich