Sencelles
Objekt-Nr. MAL-112106

Renovierungsbedürftige, für Tierhaltung geeignete Finca in Sencelles

Wohnfläche:	944 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	153.755 m²		
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 995.000,-**

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Sencelles

Objekt-Nr. MAL-112106

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Dieses Finca-Anwesen liegt in der Gemeinde Sencelles, ganz in der Nähe des malerischen Dorfes Ruberts. Es umfasst ein großes Haus mit 2 geräumigen Etagen; jede Etage bietet eine Wohnung mit separatem Eingang. Das erste Stockwerk ist bewohnbar und mit Kamin und Isolierfenstern ausgestattet. Das Erdgeschoss ist renovierungsbedürftig. Das Haus verfügt auch über große Garagen und Lagerräume. Daneben befinden sich ein 10 x 5 Meter großer Pool, ein Obstgarten mit Obstbäumen und ein Gartenbereich.

Das Grundstück mit eigenem Aderbrunnen, Zisterne und Stromanschluss umfasst mehr als 150.000 qm und ist in 2 aneinander grenzende Parzellen aufgeteilt. Es ist eingezäunt und für die Haltung von Nutztieren wie Pferden, Schafen, Schweinen, etc. geeignet. Die Liegenschaft wird mit den landwirtschaftlichen Maschinen verkauft: Traktor, Pflug, Mäher, Ballenpresse, etc.

Dieses Anwesen bietet eine komplette Infrastruktur, um die Tierhaltung in einer zentral gelegenen Finca zu genießen und hat eine gute Anbindung an den Rest der Insel.

Sencelles

Objekt-Nr. MAL-112106

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Sencelles ist eine große Gemeinde in der Inselmitte. Umgeben von hügeliger Landschaft erschließen sich wunderschöne Ausblicke auf die Sierra Tramuntana. Inca, die drittgrößte Stadt der Insel erreicht man in 8 Minuten, Palma in 20 Minuten.

Sencelles

Objekt-Nr. MAL-112106

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Große Terrasse mit Blick auf den Pool

Außenansicht der Finca

Wohn- und Essbereich mit Kamin

Charmanter Essbereich mit Kamin

Weiteres Zimmer mit Kamin

Eines von 5 Schlafzimmern

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Sencelles

Objekt-Nr. MAL-112106

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Eines von 5 Schlafzimmern

Eines von 2 Badezimmern

Poolbereich mit kleinem Schuppen

Frontansicht der rustikalen Finca

Seitenansicht des beeindruckenden Anwesens

Großer Außenbereich der Finca

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE