Traumhafte Villa in erster Meereslinie und Strandzugang an der Cala Mandia

Wohnfläche:	250 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	1.250 m²		
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	✓	**Preis:**	**€ 1.900.000,-**

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Cala Mandia

Objekt-Nr. MAL-110749

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Traumhafte Villa in erster Meereslinie und Vermietzlizenz an der Cala Mandia.

Diese schöne, luftige Villa verfügt über ca. 250 qm Wohnfläche, die sich über 3 Etagen verteilt. Im Erdgeschoss befinden sich die Küche, Wohn-/Essbereich mit Zugängen zur überdachten Terrasse und Blick übers Meer, einen weiteren gemütlichen Wohnbereich mit Fernseher sowie einen großen Abstellraum, der vielseitig nutzbar ist.

Über eine Treppe gelangt man zu 2 Doppelschlafzimmer, eines mit Zugang zum Pool/der Terrasse, das andere hat einen schönen Balkon und Meerblick. Im Obergeschoss befinden sich 2 weitere große Doppelschlafzimmer mit Badezimmern en Suite und Balkonen mit Meerblick. Einfach zum Genießen.

Der Außenbereich hat einige kleine Gartenbeete mit automatischer Bewässerung sowie einen großen Salzwasser Pool mit viel Fläche für Sonnenliegen und zum Wohlfühlen. Es gibt 2 Außenduschen und einen Weg zum Strand.

Das Haus verfügt über Klimaanlagen warm/kalt in allen Schlafzimmern, einen Kamin, eine Alarmanlage sowie einen überdachten Autostellplatz.

Cala Mandia

Objekt-Nr. MAL-110749

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Die Bucht und der Ort Cala Mandía liegen an der Ostküste von Mallorca, gleich unterhalb von Porto Cristo und gehören zur Gemeinde von Manacor.

Cala Mandia

Objekt-Nr. MAL-110749

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

In erster Meereslinie gelegen

Großzügige Terrasse mit Essbereich und Grill

Gemütlicher Wohnbereich

Offener Wohn- und Essbereich

Wohnbereich mit Kamin

Voll ausgestattete Küche

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Cala Mandia

Objekt-Nr. MAL-110749

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Eines von 4 Schlafzimmern

Eines von 4 Schlafzimmern

Eines von 4 Schlafzimmern

Eines von 4 Badezimmern

Eines von 4 Badezimmern

Terrasse mit fantastischem Ausblick auf das Meer

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Cala Mandia

Objekt-Nr. MAL-110749

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Großer Pool mit Blick auf den Strand

Sonniger Poolbereich mit Meerblick

Loungebereich neben dem Pool

Wunderschöner Strand nahbei

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE