

Tollerlic

Objekt-Nr. MAL-105428



Imposantes Doppelhaus - Haus in Tollerlic

Wohnfläche: 310 m²

Energiezertifikat: in Arbeit

Grundstück: 400 m²

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 3

Meerblick: -

Preis: € 590.000,-



Tollerie

Objekt-Nr. MAL-105428



Objektbeschreibung:

Das im Jahre 2005 fertiggestellte Objekt liegt in einer gepflegten Wohngegend im begehrten Ferienort Tollerie.

Die 200 qm reine Wohnfläche über 2 Etagen verteilen sich auf 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer (eins en Suite), ein großes Wohn-/Esszimmer mit offenem Kamin und eine Einbauküche mit anschließendem Raum für Waschmaschine und Trockner. Zwei der Schlafzimmer verfügen über eine eigene Terrasse (gesamt 100 qm Fläche). Ein ca. 10 qm großer Porche/Terrasse Vor dem Eingang des Hauses gibt dem Gebäude den typisch mediterranen Touch. Hinter dem Wohnobjekt findet man einen eigenen Pool mit Liegewiese auf dem ca. 400 qm großen Grundstück, das das Haus umgibt.

Ausstattungsmerkmale sind doppelt verglaste Fenster und Türen mit PVC Rahmen, eine Elektrozentralheizung mit Sparstrom und hochwertige Marmorfußböden. Das Haus verfügt zwar über keine gemauerte Garage, allerdings finden in der Einfahrt neben dem Gebäude mindestens 2 Autos Platz zum Parken. Die jährlichen Steuern betragen ca. 500 €.

Tollerie

Objekt-Nr. MAL-105428



Lage & Umgebung:

Tollerie liegt am östlichen Ende der Bucht von Palma und gehört wie Bahía Azul und Bahía Grande zu relativ jungen Ortschaften in der Gemeinde Lluçmajor. In 20 Minuten erreicht man den Flughafen, in 25 die Stadt Palma. Es handelt sich um ein ruhiges Wohngebiet, welches auch Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants bietet.

Tolleric

Objekt-Nr. MAL-105428



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Überdachte Terrasse



Wohn-/Essbereich



Hauptschlafzimmer



Blick von der oberen Terrasse