

# Mancor de la Vall

Objekt-Nr. MAL-104258



## Dorfhaus mit Pool, Gästeparthment und Vermietungslizenz

Wohnfläche:	270 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	1.000 m <sup>2</sup>		
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	<b>Preis:</b>	<b>€ 425.000,-</b>



## Mancor de la Vall

Objekt-Nr. MAL-104258



### Objektbeschreibung:

Dieses Dorfhaus mit Vermietungslizenz und mit separatem Apartment liegt auf einem ca. 1.000 qm großen Grundstück in erhöhter Lage mit einem wunderschönen Weitblick auf das umliegende Tramuntanagebirge von Mancor de Vall.

Das Haus benötigt kleine Renovierungsarbeiten und teilt sich bei einer Wohnfläche von ca. 190 qm in 2 Etagen auf. Im Erdgeschoss gelangt man über den großzügigen Eingangsbereich mit gemütlicher Sitzecke in das Wohn- und Esszimmer und die komplett ausgestattete Küche. 2 Schlafzimmer mit Zugang auf eine große Terrasse von wo aus sich der Weitblick besonders genießen lässt und ein Badezimmer im Obergeschoss komplettieren diese Immobilie.

Das Apartment ist renoviert worden und besitzt einen eigenen Zugang und eigenen Garten.

Der mediterrane Garten mit Grill- und Poolbereich, der von Terrassen umgeben ist, lädt zum vergnügten Sonnenbaden ein.

# Mancor de la Vall

## Objekt-Nr. MAL-104258



### Lage & Umgebung:

Mancor de la Vall befindet sich mitten im Tramuntana-Gebirge. Es handelt sich hier um eine kleine Gemeinde, insgesamt leben ca. 1.000 Einwohner im Ort. Mancor de la Valle grenzt an Selva, Inca, Lloseta, Alaró und Escorca.

Mancor de la Vall  
Objekt-Nr. MAL-104258



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Gemütlicher Wohnbereich



Essbereich mit Kamin



Schlafzimmer mit Blick auf die Wälder



Ansicht des Pools mit Weitblick



Hauseingang



Grillbereich

Mancor de la Vall  
Objekt-Nr. MAL-104258



Wohnbereich



Mancor de Vall