

Alcudia

Objekt-Nr. MAL-077852



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Idyllisches Landhaus mit Pool in ruhiger Lage nahe Alcudia

Wohnfläche:	400 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	10.000 m ²		
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	-	Preis:	€ 1.485.000,-



Alcudia

Objekt-Nr. MAL-077852



Objektbeschreibung:

Diese außergewöhnliche, im traditionellen Stil Mallorcas errichtete Finca befindet sich am Rande von Alcudia auf einem Grundstück von über 10.000 m². Die vollständig legale Immobilie liegt in einer besonders ruhigen Gegend, nur fünf Minuten Fahrt vom historischen Zentrum entfernt.

Das Anwesen erstreckt sich über zwei Etagen sowie ein Untergeschoss. Im Erdgeschoss befindet sich ein Wohnzimmer, das Zugang zu einer großzügigen Veranda, einer Außenterrasse, einem 47 m² großen Pool und einem Garten bietet. Die separate, voll ausgestattete Küche (mit Bosch-Geräten) verfügt über einen Essbereich, eine Waschküche, zwei Doppelzimmer, ein Duschbad und ein Gäste-WC, welches von außen zugänglich ist. Auf dieser Ebene befindet sich auch die Garage.

Im ersten Stock gibt es ein zweites Wohnzimmer (das leicht in ein Doppelzimmer umgewandelt werden könnte) mit einer kleinen 7 m² großen Terrasse mit Blick auf die Berge, ein Doppelzimmer, einen Ankleideraum und ein en-suite Badezimmer.

Im Untergeschoss finden sich ein geräumiger Abstellraum und der Maschinenraum.

Alcudia

Objekt-Nr. MAL-077852



Lage & Umgebung:

Alcudia, welches im Mittelalter tatsächlich einmal die ursprüngliche Hauptstadt Mallorcas war, bietet neben einer der längsten Strandpromenaden der Insel und einer dementsprechend perfekt ausgebauten Infrastruktur, auch so einige sehr interessante Teilgebiete, die Sie sich unbedingt einmal zu Gemüte führen sollten. Umgeben von einer imposanten Stadtmauer, bietet die Altstadt Alcudias ein auffällig sauberes und durchgehend geordnetes Ambiente und versprüht vor allem zur frühen Abendzeit einen einmaligen Charme. Vielerlei Bars und Restaurants jeglicher Couleur verteilen sich über diesen Ort und es ist für jeden Geschmack etwas dabei. Auch sollte man den ausgiebigen Markt jeweils Dienstags und Sonntags auf keinen Fall verpassen. Alcudia, welches geografisch gesehen auf einer Halbinsel liegt bietet aber zudem auch zwei sehr interessante Villenviertel: Bonaire im nördlichen und Aucanada im südlichen Teil.

Alcudia

Objekt-Nr. MAL-077852



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Natursteinverkleidete Finca



Sehr gepflegter Garten mit Pool



Luftaufnahme



Überdachte Terrasse



Wohnbereich mit Kamin



Wohnbereich

Alcudia

Objekt-Nr. MAL-077852



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Wohnbereich



Küche



Küchenbereich



Eines von 3 Schlafzimmern



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Alcudia

Objekt-Nr. MAL-077852



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Eines von 3 Badezimmern



Badezimmer



Finca in bester Lage



Treppenhaus



Fantastischer Pool



Alcudia