

Korcula

Objekt-Nr. CRO-070062



Ideal zur Vermietung von Ferienwohnungen

Wohnfläche: 360 m<sup>2</sup>

Energiezertifikat: in Arbeit

Grundstück: 650 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 8

Badezimmer: 3

Meerblick: -

**Preis: € 500.000,-**



Korcula

Objekt-Nr. CRO-070062



## Objektbeschreibung:

Haus auf der Insel Korcula, in der Mitte der Stadt, ideal zum Vermieten von Ferienwohnungen.

Die Grundstücksfläche beträgt ca. 650 m<sup>2</sup> und verfügt über einen gepflegten Garten. Die Wohnfläche beträgt ca. 360 m<sup>2</sup> und verteilt sich über drei Etagen bestehend aus acht Schlafzimmern (zwei / drei-Bett-Apartments), sechs Bädern, zwei Küchen und ein Wohnzimmer.

Zwei Balkone (30 m<sup>2</sup>) und zwei Terrassen (30 m<sup>2</sup>) sind ebenfalls vorhanden.

Das Haus ist komplett möbliert, alle Zimmer sind klimatisiert. Zudem sind ein Keller, eine Garage und ein Parkplatz für sechs Fahrzeuge vorhanden. Vor dem Haus befindet sich ein Swimmingpool. Das Haus liegt in der Nähe der Promenade und nur 200 Meter vom Meer entfernt.

Korcula

Objekt-Nr. CRO-070062



## Lage & Umgebung:

Die Insel Korčula wird auch als die "Grüne Insel" Dalmatiens bezeichnet. Viele grüne Hügel prägen das Gesamtbild der Insel.

Der Haupterwerbszweig für die 17.000 Einwohner ist der Tourismus. Dieser hat auf der Insel eine lange Tradition.

Das touristische Angebot besteht aus vielfältigen Möglichkeiten: Segeln, Tauchen, organisierte Ausflüge und viele besondere Kulturveranstaltungen.

Das gastronomische Angebot ist vielseitig. Besonders zu empfehlen sind die Fischspezialitäten aber auch die einheimischen Qualitätsweine.

Korcula

Objekt-Nr. CRO-070062



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



schlafzimmer-korcula



wohzimmer-korcula



korcula-terrasse



pool-korcula