

Alajuela

Objekt-Nr. CRI-100002



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Wohnfläche: 800 m²
Grundstück: 3.121 m²
Schlafzimmer: 7
Badezimmer: 8
Meerblick: -

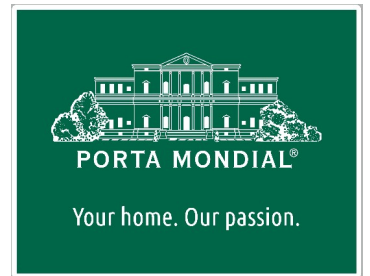
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: \$ 1.500.000,-



Alajuela

Objekt-Nr. CRI-100002



Objektbeschreibung:

Diese luxuriöse Villa in Alajuela ist ein echter Blickfang. Mit einer Konstruktionsfläche von 800 m² liegt sie in einer exklusiven und ruhigen Anlage mit Sicht auf die umliegenden Berge und Vulkane. 6 Schlafzimmer, ein großzügiger Wohnbereich, diverse Terrassen, Pools und ein wohlgepflegter, tropischer Garten machen dieses Anwesen zu einer wahren Wohlfühloase.

Alajuela

Objekt-Nr. CRI-100002



Lage & Umgebung:

Guacima gilt aufgrund seiner Strategischen Lage und des milden, frühlingshaften Klimas, als eines der bevorzugten Wohngegenden des Landes. Guacima gehört zur Provinz Alajuela und ist eine kleine idyllische, saubere Stadt ca. 25 km nord- westlich von San José auf 700m über dem Meeresspiegel. In Guacima selbst befinden sich sämtliche Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, rotes Kreuz, Apotheken, öffentliche sowie private Schule, Banken, Baumärkte, Tankstelle, sowie viele weitere Dienstleistungsbetriebe.

Die Bewohner sind sehr freundlich und offen. Hier haben sich einige attraktive, tropische und multikulturelle Oasen gebildet, in denen sich Familien, Pensionäre, Ruhesuchende Weltenbummler, sowie Individualisten niedergelassen haben und sich wohlfühlen.

Klima:

Eines der Hauptargumente, sich in der Gegend von Guacima niederzulassen, ist das milde, frühlingshafte Klima. Meistens verspürt man eine leichte angenehme Brise. Oftmals regnet es in Heredia, San Jose oder Santa Ana, während in Guacima die Sonne scheint. Die durchschnittlichen Temperaturen variieren in der Nacht zwischen 18°C - 20°C und tagsüber zwischen 26°C - 29°C . Guacima liegt auf rund 700 M.ü.M und ist während des ganzen Jahres mit perfektem frühlingshaften Klima gesegnet.

Die neue Autobahn San José - Caldera führt praktisch bei Guacima vorbei und verkürzt die Fahrzeit nach San José und an die Küste erheblich. San Jose ist in nur 20 und das Meer sind in rund 40 Minuten erreichbar. Das Shoppingmall Multiplaza und das beste private Krankenhaus Cima in nur 15 Min.

Alajuela
Objekt-Nr. CRI-100002



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Überblick über die 800m² Villa mit Pool



Fitnessraum innerhalb des Country Clubs der



Golfplatz



24 Stunden Security Service