

**Benahavís**

Objekt-Nr. AND-119672



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

## Beeindruckende Villa als Bauprojekt mit 5 Schlafzimmern an der Küste von Benahavís

Wohnfläche:	578 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	1.076 m <sup>2</sup>		
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 1.790.000,-



**Benahavís**

Objekt-Nr. AND-119672



## Objektbeschreibung:

Diese erstaunliche Villa mit innovativer Architektur wird ganz oben errichtet. Sie umfasst auf einer Ebene 4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, einen geräumiges Wohnzimmer und einen Essbereich sowie eine offene Küche mit spektakulärem Meerblick.

Im unteren Bereich gibt es einen praktischen und nützlichen Raum mit Tageslicht. Dieser Bereich ist ideal, um optional einen Freizeit- oder Unterhaltungsraum zu schaffen. Zudem liegt hier eine überdachte Terrasse, welche zur absoluten Entspannung beiträgt.

Die Villa verfügt über großzügige Terrassen, die auf mehreren Ebenen liegen und teils überdacht sowie offen sind. Von der Dachterrasse genießen Sie den besten Blick auf die Küste.

Die Villa ist mit verschiedenen optionalen Ausstattungsmerkmalen erhältlich, z. B. mit einem Aufzug, elektrischen Rolläden, einem Bioethanol-Kaminofen, einer Fußbodenheizung, einem Domotic-System, einem Außen-Whirlpool, einer automatischen Poolabdeckung, einem Chill-Out und einem Grillbereich.

# Benahavís

Objekt-Nr. AND-119672



## Lage & Umgebung:

Benahavís ist ein beliebter Urlaubsort in der Provinz Málaga die reichste Gemeinde Andalusiens.

Nur 7 km von Marbella und der Costa del Sol entfernt liegt das Bergdorf Benahavís im Tal des Flusses Guadalmina.

**Benahavís**

Objekt-Nr. AND-119672



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Gepflegter Poolbereich mit Loungebereich



Puristischer Wohnbereich



Der Essbereich bietet Platz für bis zu 8 Personen



Großzügig geschnittener Außenbereich



Einladender Eingangsbereich



Eindrucksvolle Villa im zeitgenössischen Stil in Benahavís

Benahavís

Objekt-Nr. AND-119672



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Ansicht des Projektes