Sa Rapita
Objekt-Nr. MAL-122052

Sonniges Eckgrundstück mit Basisprojekt für ein Einfamilienhaus in Sa Rápita

Grundstück:	830 m²	Wasser:	-
Meerblick:	-		
Bebaubar:	-		
Baugenehmigung:	-		
Strom:	-	**Preis:**	**€ 430.000,-**

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Sa Rapita
Objekt-Nr. MAL-122052

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Dieses schöne Baugrundstück befindet sich in der idyllischen Lage von Sa Rápita, einem charmanten Küstenort im Südosten Mallorcas, der sowohl durch seinen traumhaften Naturstrand Es Trenc, seinen exklusiven Yachthafen als auch durch seine authentische Atmosphäre besticht. Dieses großzügige Grundstück bietet mit einer Fläche von ca. 830 qm die ideale Grundlage zur Errichtung eines Einfamilienhauses, abgestimmt auf Ihre persönlichen Vorstellungen und Bedürfnisse. Ein Basisprojekt für eine ca. 125 qm große Villa mit Jacuzzi wurde bereits im Rathaus eingereicht. Es kann noch modifiziert werden.

Das Projektdesign sieht die Errichtung eines ebenerdigen Hauses mit einem offen Wohn- und Essbereich mit integrierter Küche, 2 komfortablen Schlafzimmern und 2 modernen Badezimmern, eines davon en Suite, vor. Das Masterschlafzimmer wird außerdem über eine großzügige Ankleide verfügen. Aus allen Räumen haben Sie direkten Zugang in den Außenbereich. Zwei Stellplätze im Freien sind ebenfalls vorgesehen. Hier können Sie sich den Traum vom eigenen Heim in einer der begehrtesten Lagen Mallorcas verwirklichen.

Den Garten können Sie ganz nach Ihrem individuellen Geschmack anlegen. Er bietet genügend Platez für Obstbäume und Palmen.

Sa Rapita
Objekt-Nr. MAL-122052

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Direkt am Yachthafen von Sa Rápita, an der Südküste, erstreckt sich der traumhaft lange Sandstrand Es Trenc, einer der schönsten Strände der Insel. Der ruhige Ort ist vor allem bei Seglern und Familien beliebt. Hauptsächlich kleine Ferienhäuser reihen sich an der Steilküste entlang.

Im Ort sorgen ein kleiner Supermarkt, Bank, Bäckerei und Kiosk für den täglichen Bedarf; Campos mit großen Supermärkten und einem Wochenmarkt erreichen Sie in wenigen Fahrminuten. Das beste Eis Mallorcas sowie einige Restaurants mit Blick aufs Meer laden auf der Küstenstraße Radfahrer, Anwohner und Urlauber zum Einkehren ein.

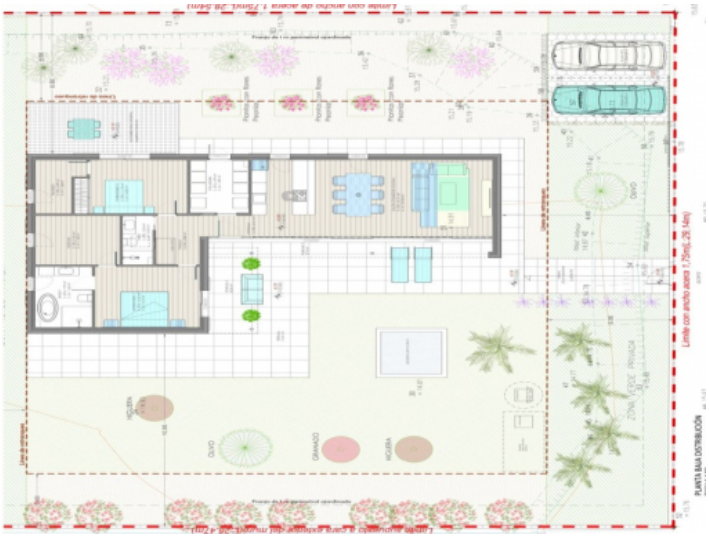
Von Sa Rápita fahren Sie ca. 25 Minuten zum Flughafen Palma.

Sa Rapita
Objekt-Nr. MAL-122052

Grundstück

Grundstück

Grundstück



Grundriss

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE