

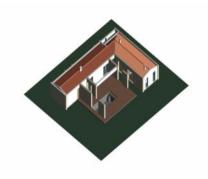
### Fantastisches Grundstück mit Weitblick in Felanitx

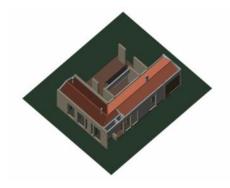
Grundstück: 21.920 m<sup>2</sup> Wasser: -

Meerblick: -

Bebaubar: 280 m<sup>2</sup>

Strom: - **Preis:** € **485.000,-**











#### Objektbeschreibung:

Diese fantastische Grundstück befindet sich in einer ruhigen, privaten Lage in der schönen Gegend von Son Muda in Felanitx. Für die insgesamt 21.920 qm große Grundstückfläche gibt es eine ganz neu erhaltene Baugenehmigung für die Erstellung einer Finca mit 280,33 qm konstruierter Fläche.

Das Projekt sieht ein zukünftiges Haus mit 3 Schlafzimmern, 3 Badezimmern, Wohn-/Esszimmer mit offener integrierter Küche, Gäste-WC, Waschraum, Maschinenraum, Garage, Abstellplatz für das Auto und Pool vor. Die Stromversorgung wird autark über eine moderne Solaranlage erfolgen.





#### Lage & Umgebung:

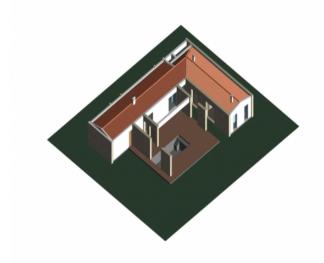
Felanitx liegt im Südosten Mallorcas und ist ein kleiner, gepflegter Ort mit allen Möglichkeiten des täglichen Bedarfs, netten Cafés und Restaurants.

Die Landschaft ist teils hügelig-bewaldet, teils flach und weitläufig, ideal für Ruhesuchende und Naturliebhaber.

Zum schönen Hafenstädtchen Portocolom und den romantischen Badebuchten an der Ostküste sind es ca. 15 Fahrminuten.









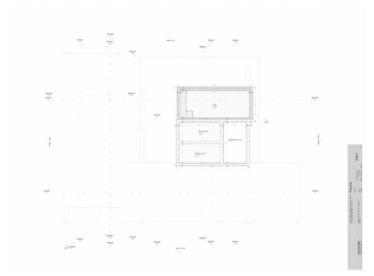


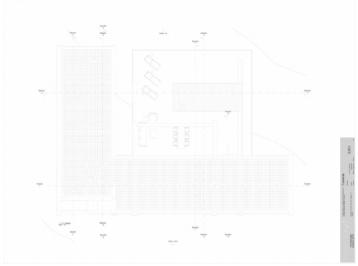


















Grundstück

Grundstück