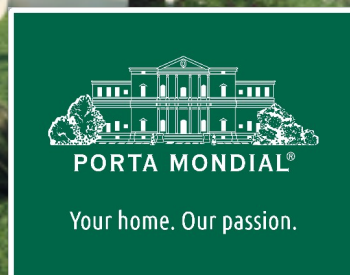


**San Lorenzo**  
Objekt-Nr. MAL-121621



## Unvergleichliches Grundstück mit Baugenehmigung zwischen Sant Llorenç und Artá

Grundstück:	42.920 m <sup>2</sup>	Wasser:	-
Meerblick:	-		
Bebaubar:	1.462 m <sup>2</sup>		
Baugenehmigung:	✓		
Strom:	-	<b>Preis:</b>	<b>€ 1.499.000,-</b>



## San Lorenzo

Objekt-Nr. MAL-121621



### Objektbeschreibung:

Zum Verkauf steht ein außergewöhnliches Baugrundstück in traumhafter Lage zwischen Sant Llorenç des Cardassar und Arta. Dieses einzigartige Angebot umfasst nicht nur das Grundstück, sondern auch eine bereits erteilte Baugenehmigung sowie ein fertig ausgearbeitetes Bauprojekt von einem renommierten Architekten aus Ibiza.

Eigenschaften des Grundstücks:

Lage: Das Grundstück liegt in einer ruhigen und erhöhten Position, die atemberaubende Ausblicke und eine unvergleichliche Privatsphäre bietet.

Fläche: Großzügig dimensioniert und ideal für eine luxuriöse Finca.

Umgebung: Umgeben von der malerischen Landschaft Mallorcas und doch in der Nähe von Annehmlichkeiten und wichtigen Verkehrsverbindungen.

Projektmerkmale:

Design: Das geplante Haus ist eine außergewöhnliche Luxus-Finca, die höchste Ansprüche an Qualität und Stil erfüllt.

Architektur: Entworfen von einem 1A-Architekten aus Ibiza, verspricht das Projekt moderne Eleganz und Funktionalität mit einem Hauch von mediterranem Flair.

Verfügbarkeit: Das Grundstück kann mit dem bestehenden Bauprojekt und der erteilten Genehmigung übernommen werden oder als schlüsselfertiges Haus erworben werden.

Dieses Angebot ist eine seltene Gelegenheit, Ihren Traum von einer Luxusimmobilie auf Mallorca zu verwirklichen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr über dieses außergewöhnliche Baugrundstück und die Möglichkeiten zu erfahren.

Kann auch als Schlüsselfertiges Haus gekauft werden:

Objekt 121622

## San Lorenzo

Objekt-Nr. MAL-121621



### Lage & Umgebung:

Sant Llorenç ist ein ruhiger, authentischer Ort mit mallorquinischem Charme, der abseits der touristischen Zentren liegt – und genau das macht ihn so besonders. Nur rund 20 Minuten von der renommierten Rafa Nadal International School in Manacor entfernt, bietet das Dorf eine entspannte Atmosphäre mit kleinen Geschäften, Cafés und liebevoll restaurierter Architektur.

Immer donnerstags findet auf dem Hauptplatz ein kleiner, charmanter Wochenmarkt statt, auf dem frische Produkte aus der Region angeboten werden. Die Nähe zu Artà, einem der schönsten Orte im Nordosten der Insel, sowie die Erreichbarkeit der Strände und der beliebten Rad- und Wanderroute „Via Verda“ machen Sant Llorenç besonders attraktiv für alle, die das authentische Mallorca ganzjährig genießen möchten – mit guter Anbindung und viel Lebensqualität.

San Lorenzo  
Objekt-Nr. MAL-121621



Grundstück mit Bauprojekt



Grundstück mit Weitblick



Grundstück mit Baugenehmigung



Grundstück mit Baugenehmigung



Grundstück mit Baugenehmigung



Grundstück mit Baugenehmigung

San Lorenzo  
Objekt-Nr. MAL-121621



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Grundstück mit Baugenehmigung



Grundstück mit Baugenehmigung



Grundstück mit Baugenehmigung



Grundstück mit Baugenehmigung



Grundstück mit Baugenehmigung



Grundstück mit Baugenehmigung

San Lorenzo  
Objekt-Nr. MAL-121621



Grundstück mit Baugenehmigung



Grundstück mit Baugenehmigung



Grundstück mit Baugenehmigung



Grundstück mit Baugenehmigung



Grundstück mit Baugenehmigung



Grundstück mit Baugenehmigung

San Lorenzo  
Objekt-Nr. MAL-121621



Grundstück mit Baugenehmigung



Grundstück mit Baugenehmigung



Grundstück mit Baugenehmigung



Grundstück mit Baugenehmigung