Son Gual
Objekt-Nr. MAL-120868

Grundstück mit genehmigter Planung

Grundstück:	2.011 m²	Wasser:	-
Meerblick:	-		
Bebaubar:	320 m²		
Baugenehmigung:	-		
Strom:	-	**Preis:**	**€ 475.000,-**

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Son Gual
Objekt-Nr. MAL-120868

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Zum Kauf wird ein Grundstück in unmittelbarer Nähe von Palma in der Urbanisation Son Gual angeboten.

Das Grundstück mit 2.011 qm Fläche verfügt über ein genehmigtes Bauprojekt mit moderner und zeitgemässer Architektur.

Das Projekt beinhaltet 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer + Gäste WC mit 320 qm baubarer Fläche + 150 qm Kellergeschoss, mit weiteren Ausbaumöglichkeiten, sowie 2 Stellplätzen.

Ebenfalls sind Terrassen, Balkone und ein grosszügiger Pool eingeplant.

Sie können sofort mit der Umsetzung dieses Traumprojektes loslegen und müssen nicht die langwierigen Gnehemigungsprozesse abwarten.

Son Gual
Objekt-Nr. MAL-120868

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Außerhalb Palmas liegt die Hochebene (138 Höhenmeter) von Xorrigo und Son Gual, berühmt durch die Felsenschluchten und dem seltenen Pflanzenbewuchs. Das gleichnamige Landgut aus der Zeit der Besetzung Spaniens durch die Mauren befindet sich auf dem, vor 2 Jahren eröffneten, Golfplatz. Dort widmete man sich dem Wein-, Oliven-, Wicken- und Getreideanbau. Die Umgebung ist noch recht wenig erschlossen, aber durch die neue Schnellstrasse von Palma aus in wenigen Minuten zu erreichen.

Son Gual
Objekt-Nr. MAL-120868

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Poolbereich

Wohn- und Essbereich

Essbereich- und Küche

Schlafzimmer

Ankleide

Fitnessraum

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Son Gual
Objekt-Nr. MAL-120868

Außenansicht

Außenansicht