

Llucmajor
Objekt-Nr. MAL-110763



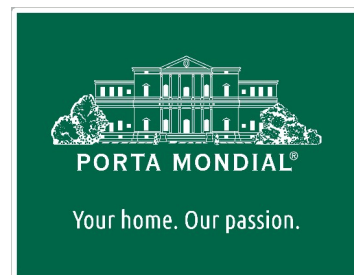
Großes Fincagrundstück in Llucmajor mit Baulizenz

Grundstück:	23.088 m ²	Wasser:	-
Meerblick:	-		
Bebaubar:	-		
Baugenehmigung:	-		
Strom:	-	Preis:	€ 350.000,-



Llucmajor

Objekt-Nr. MAL-110763



Objektbeschreibung:

Dieses großzügige Fincagrundstück bietet einen schönen Weitblick, eine gute Verkehrsanbindung und ist über eine asphaltierte Straße bequem zu erreichen.

Das Grundstück ist komplett von einer Mauer und einem Zaun umgeben und verfügt über eine Baugenehmigung. Das Projekt ist eine 403 qm große Finca auf 2 Stockwerken mit Pool.

Die Hauptstromversorgung ist beantragt und auch schon angezahlt. Auf dem Grundstück gibt es außerdem ein renovierungsbedürftiges, 96 qm großes Gebäude und eine Zisterne für die Wasserversorgung.

Llucmajor

Objekt-Nr. MAL-110763



Lage & Umgebung:

Llucmajor ist flächenmäßig die größte Gemeinde Mallorcas und liegt im Süden der Insel. Sie zählt insgesamt 20.000 Einwohner.

In der kleinen Stadt gibt es 4 Supermärkte, ein paar sehr beliebte Cafés und Tapa-Bars und sogar 3x wöchentlich einen Obst- und Gemüsemarkt im kürzlich komplett renovierten Ortskern mit seinem Plaza de España und der zweitgrößten Kirche Mallorcas.

Das pittoreske Bergdorf Randa und der gleichnamige Berg, die höchste Erhebung im Zentrum Mallorcas mit seinen 3 Klöstern befindet sich nördlich von Llucmajor. Auf Grund der Autobahnanbindung nach Palma hat sich Llucmajor in den letzten Jahren zu einem verkehrsgünstigen und deshalb beliebten Wohnort entwickelt.

Das Marriott Son Antem Golf Resort und Spa und die nahe gelegenen Jachthäfen machen Llucmajor zu einem attraktiven Freizeitknotenpunkt.

Der Naturstrand Es Trenc, einer der schönsten Strände der Insel mit karibischem Flair, befindet sich nur 15 Minuten von Llucmajor entfernt.

Llucmajor
Objekt-Nr. MAL-110763



Die Straße zu dem Grundstück



Eingangstor des Anwesens



Ansicht von der Mauer



Das Grundstück befindet sich in ruhiger Lage



Auf dem Grundstück befindet sich ein 96 qm großes Gebäude



Die Hauptstromversorgung ist bereits beantragt

Llucmajor
Objekt-Nr. MAL-110763



Das Anwesen verfügt über eine Zisterne für die



Weite Landschaft des Anwesens



Blick in die Landschaft



Das Projekt ist eine 403 qm große Finca

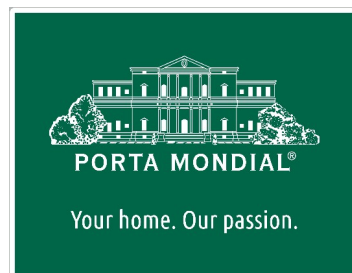


Das Grundstück bietet viel Fläche



Atemberaubender Blick in die Berge

Llucmajor
Objekt-Nr. MAL-110763



Gute Erreichbarkeit des Grundstücks