

# San Gertrudis

Objekt-Nr. IBI-101643



## Fantastische Finca in der Nähe von Santa Gertrudis

Wohnfläche:	500 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	23.000 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	5		
Meerblick:	-	<b>Preis:</b>	<b>€ 2.690.000,-</b>



# San Gertrudis

## Objekt-Nr. IBI-101643



### Objektbeschreibung:

Diese charmante Finca liegt sehr ruhig inmitten der wunderbaren Landschaft zwischen St. Gertrudis und San Mateo.

Die Finca bietet eine konstruierte Fläche von 500 m<sup>2</sup> mit 4 Schlafzimmern, 5 Bädern, 1 Wohnzimmer, 1 Esszimmer und 1 Küche mit Kamin und einem Ofen payesa .

Des weiteren gibt es eine grosse Garage von 150m<sup>2</sup>.

Der Außenbereich ist durch einen schönen Garten mit Palmen, mehreren Terrassen und einem BBQ gestaltet. Das Grundstück beläuft sich insgesamt auf 30.000 m<sup>2</sup>.

Weitere Daten :

Heizung, 3 Zisternen, Haushaltsraum, Natursteinmauern,, Jacuzzi in einem der 5 Bäder

# San Gertrudis

Objekt-Nr. IBI-101643



## Lage & Umgebung:

Santa Gertrudis ist ein typisch ibizenkisches Dorf mit weißen Fassaden und einer Vielzahl an Kneipen und Bars, die überwiegend von Zugezogenen betrieben werden. Im Zentrum leben nur wenige 100 Einwohner. Der Ort ist besonders beliebt aufgrund seiner Restaurants, Bars und Galerien. Geographisch befindet sich das Dorf in der Inselmitte und gehört zum Gemeindebezirk von Santa Eulalia.

# San Gertrudis

Objekt-Nr. IBI-101643



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



pool-fantastic finca-ibiza-santa gertrudis



garden-fantastic finca-santa gertrudis-ibiza



terraces-fantastic finca-ibiza-santa gertrudis



dinner terrace-fantastic finca-santa gertrudis-ibiza



garden-fantastic finca-ibiza-santa gertrudis



olive tree-fantastic finca-santa gertrudis-ibiza

# San Gertrudis

Objekt-Nr. IBI-101643



entrance-fantastic finca-santa gertrudis-ibiza



fantastic finca-santa gertrudis-ibiza



finca-santa gertrudis-ibiza



marvelous-finca-santa gertrudis-ibiza



Santa Gertrudis