

Puerto de la Cruz
Objekt-Nr. TEN-403002



Wohnung in ruhiger Lage von Puerto de la Cruz

Wohnfläche:	-	Swimmingpool:	-
Schlafzimmer:	1	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	1		
Terrasse/Balkon:	-		
Meerblick:	-	Preis:	€ 80.000,-



Puerto de la Cruz

Objekt-Nr. TEN-403002



Objektbeschreibung:

Diese schöne Wohnung mit Blick in die Berge liegt in einer der ruhigsten Gegenden von Puerto de la Cruz, und doch nah an allen Annehmlichkeiten und Hotels, so als befände sie sich inmitten des Zentrums der Stadt. Dieses ist bequem in wenigen Minuten zu Fuß zu erreichen, so dass das reichhaltige Umfeld ein hohes Maß an Wohn- und Lebensqualität garantiert.

Das Innere der Wohnung bietet 49 Quadratmeter Fläche. Ein geräumiger Flur führt zu einem Bad mit Badewanne, einem hellen Schlafzimmer mit Einbauschränken, sowie zu der schönen Küche mit einer in Holz gestalteten Bar, welche die Küche vom Wohnzimmer trennt. Ferner bietet das Appartement eine Terrasse von 11 m², von der aus sich die grüne Umgebung ohne davorliegende Bauten genießen lässt. Die Wohnung befindet sich in der dritten Etage, hat aber aufgrund der Geländebeschaffenheit einen direkten Eingang, so dass der Zugang ohne Treppen gegeben ist.

Das Appartement wird voll möbliert verkauft und verfügt über mehr als 20 deutsche TV-Sender. Die Gemeinschaftskosten betragen lediglich ca. 50 € im Monat.

Puerto de la Cruz

Objekt-Nr. TEN-403002



Lage & Umgebung:

Puerto de la Cruz liegt am Fuß des vom Atlantik zum Vulkan Teide hin ansteigenden Orotavatal, welches bereits durch Alexander von Humboldt Berühmtheit erlangte. Ihren Ursprung nahm die Stadt als Hafen von La Orotava, der ersten spanischen Ansiedlung auf Teneriffa. Die Stadt bietet heute als touristisches Zentrum der Nordküste Teneriffas Annehmlichkeiten in allen erdenklichen Bereichen und ist daher nach wie vor eine begehrte Lage auf Teneriffa:

Mit der Playa Jardin und der Playa de Martianez hat Puerto de la Cruz zwei zentral gelegene Strände. Ein besonderes Juwel ist zudem die Playa Bolullo, ein feinsandiger Strand, der in einer malerischen Felsenbucht liegt und oft als der schönste der Insel bezeichnet wird. Für Sport außerhalb des Wassers steht z.B. der Golfplatz La Rosaleda bereit.

Sicher eine der bedeutendsten von Menschenhand geschaffenen Attraktionen der Kanaren ist der Loropark, in dem die größte Papageien- und die größte Pinguinsammlung der Welt, aber auch Menschenaffen, Delfine und Schwertwale, Riesenschildkröten und Alligatoren, ein riesiges Meerwasseraquarium und vieles Andere jährlich Millionen Besucher erfreuen. Aber auch der Botanische Garten lohnt jederzeit einen Besuch.

Durch ihre lange Geschichte bietet die Stadt auch viele kulturell bedeutende Bauten, wie z.B. historische Hafenanlagen, bedeutende Kirchenbauwerke, aber auch Häuser und Villen aus den Bereichen Wohnen und Handel. So auch um die Plaza del Charco, die wie die angrenzenden Flaniermeilen zu kulinarischen Genüssen, zum Bummeln und zum abendlichen Vergnügen einlädt.

Puerto de la Cruz
Objekt-Nr. TEN-403002



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Esszimmer-Wohnung-Teneriffa_Nord-Balkon



Schlafzimmer-Appartement-Puerto_de_la_Cruz



Balkon-Appartement-Puerto_de_la_Cruz



Balkon-Wohnzimmer-Wohnung-Teneriffa_Nord



Puerto de la Cruz
Objekt-Nr. TEN-403002

