

Puerto de la Cruz

Objekt-Nr. TEN-400092



Ruhig gelegene Wohnung mit zwei Schlafzimmern im Herzen von Puerto de la Cruz

Wohnfläche:	60 m ²	Swimmingpool:	-
Schlafzimmer:	1	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	0		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	-	Preis:	€ 170.000,-



Puerto de la Cruz

Objekt-Nr. TEN-400092



Objektbeschreibung:

Sehr zentral im Herzen von Puerto de la Cruz in einer Fußgängerzone ist diese Wohnung eine ideale Basis, um zu Fuß mit wenigen Schritten alles für das tägliche Leben um sich zu haben: Die Flaniermeile San Telmo mit Strand, die Calle Quintana an der Plaza del Charco, der Busbahnhof, Geschäfte, Ärzte, Apotheken und das Rathaus, alles ist sehr bequem zu erreichen. Zum Supermarkt, mehreren Bars und Cafés sowie dem vielleicht schönsten Platz der Stadt an der Iglesia de la Peña de Francia sind es nicht einmal 100 m.

Die voll möblierte und ausgestattete Wohnung ist in dieser zentralen Lage zudem eine Seltenheit, da sie zwei separate Schlafzimmer enthält. Das freundliche Wohnzimmer mit raumhohen Fenstern und hellem Fliesenboden hat anliegend die Küche. Mit einer flexiblen Abtrennung zum Wohnzimmer versehen, lässt sich die Küche je nach Gusto optisch für sich geschlossen oder aber offen zum Salon verwenden. Das Badezimmer ist u.a. mit Badewanne und integrierter Dusche, Waschbecken und WC ausgestattet.

Rollstuhlgerecht führt eine kleine Rampe am Eingang zum Aufzug. Außerdem gibt es eine gemeinschaftliche Dachterrasse mit einem Bereich zur Wäscheaufhängung, mit schönem Blick über historische Gebäude der Stadt zum Vulkan El Teide.

Puerto de la Cruz

Objekt-Nr. TEN-400092



Lage & Umgebung:

Puerto de la Cruz liegt am Fuß des vom Atlantik zum Vulkan Teide hin ansteigenden Orotavatal, welches bereits durch Alexander von Humboldt Berühmtheit erlangte. Ihren Ursprung nahm die Stadt als Hafen von La Orotava, der ersten spanischen Ansiedlung auf Teneriffa. Die Stadt bietet heute als touristisches Zentrum der Nordküste Teneriffas Annehmlichkeiten in allen erdenklichen Bereichen und ist daher nach wie vor eine begehrte Lage auf Teneriffa:

Mit der Playa Jardin und der Playa de Martianez hat Puerto de la Cruz zwei zentral gelegene Strände. Ein besonderes Juwel ist zudem die Playa Bolullo, ein feinsandiger Strand, der in einer malerischen Felsenbucht liegt und oft als der schönste der Insel bezeichnet wird. Für Sport außerhalb des Wassers steht z.B. der Golfplatz La Rosaleda bereit.

Sicher eine der bedeutendsten von Menschenhand geschaffenen Attraktionen der Kanaren ist der Loropark, in dem die größte Papageien- und die größte Pinguinsammlung der Welt, aber auch Menschenaffen, Delfine und Schwertwale, Riesenschildkröten und Alligatoren, ein riesiges Meerwasseraquarium und vieles Andere jährlich Millionen Besucher erfreuen. Aber auch der Botanische Garten lohnt jederzeit einen Besuch.

Durch ihre lange Geschichte bietet die Stadt auch viele kulturell bedeutende Bauten, wie z.B. historische Hafenanlagen, bedeutende Kirchenbauwerke, aber auch Häuser und Villen aus den Bereichen Wohnen und Handel. So auch um die Plaza del Charco, die wie die angrenzenden Flaniermeilen zu kulinarischen Genüssen, zum Bummeln und zum abendlichen Vergnügen einlädt.

Puerto de la Cruz
Objekt-Nr. TEN-400092



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Helles Schlafzimmer mit großem Schrank



Flexibel abtrennbare Küche mit Eingang und Bad im Hintergrund



Geräumiges Wohnzimmer mit Essbereich und großer Fensterfront