

**Camp de Mar**  
Objekt-Nr. MAL-119860



## Vollständig renoviertes Gartenapartment in ruhiger Lage in Camp de Mar

|                  |                   |                    |                    |
|------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| Wohnfläche:      | 91 m <sup>2</sup> | Swimmingpool:      | ✓                  |
| Schlafzimmer:    | 2                 | Energiezertifikat: | g                  |
| Badezimmer:      | 2                 |                    |                    |
| Terrasse/Balkon: | ✓                 |                    |                    |
| Meerblick:       | -                 | <b>Preis:</b>      | <b>€ 850.000,-</b> |



## Camp de Mar

Objekt-Nr. MAL-119860



### Objektbeschreibung:

Erleben Sie eine Kombination aus Eleganz und Komfort in diesem schönen Apartment. Es befindet sich in Top Lage im beliebten Südwesten von Mallorca, in einer gepflegten Wohnanlage in der Nähe des exklusiven Golfplatz von Camp de Mar.

Auf einer konstruierten Wohnfläche von 90 qm verteilen sich 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer (eines davon en Suite), eine voll ausgestattete Einbauküche und ein offener Wohn- und Essbereich.

Highlight der Wohnung ist die von der Küche aus zugänglichen Terrasse und der 160 qm große Garten. Zudem verfügt die exklusive Wohnanlage über zusätzliche Einrichtungen, wie einen 35 m langen Gemeinschaftspool und schön angelegte Grünflächen.

Zusätzlich ist das Apartment mit einer integrierten Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, doppelt verglasten Fenstern, Kamin und 2 Carport Stellplätzen.

## Camp de Mar

Objekt-Nr. MAL-119860



### Lage & Umgebung:

Camp de Mar hat sich, vor allem durch seine bekannten Ferienhausbesitzer, zu einem luxuriösen Urlaubsort entwickelt, der durch seinen 18-Loch-Golfplatz viele Golfer in seinen Bann zieht.

Die Lage zur Inselhauptstadt Palma und zum Flughafen ist nahezu ideal, mit dem Auto sind Sie in etwa 30 Minuten in der pulsierenden Metropole. Doch auch Camp de Mar selbst besticht durch einige Geschäfte und edle Restaurants, entspannen kann man an einer kleinen, von Felsen umsäumten malerischen Bucht.

Camp de Mar  
Objekt-Nr. MAL-119860



Privater Garten



Entspannte Terrasse



Wohnbereich mit Kamin



Offener Wohn-und Essbereich



Direkter Terrassenzugang



Moderner Essbereich

Camp de Mar  
Objekt-Nr. MAL-119860



Voll ausgestattete Küche



Erstes Schlafzimmer



Zweites Schlafzimmer



Badezimmer mit Wanne



Zweites Badezimmer



Überdachter Grillbereich

Camp de Mar  
Objekt-Nr. MAL-119860



Herrlicher Garten