

Illetas

Objekt-Nr. MAL-077847



Hochwertig sanierte Wohnung in Illetes mit Blick auf das Meer mit Gemeinschaftspool

Wohnfläche:	130 m ²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	2	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 1.590.000,-



Illetas

Objekt-Nr. MAL-077847



Objektbeschreibung:

Herzlich willkommen am Passeig Illetes, Mallorca! Diese exklusive Lage bietet die perfekte Kombination aus atemberaubendem Meerblick und den feinen Sandstränden, die die Küste von Illetes schmücken.

Hier können Sie das luxuriöse Lebensgefühl direkt am Meer zwischen Cafés und dem renommierten Beachclub "Puro-Beach" voll und ganz genießen.

In dieser schönen Wohnung erwartet Sie ein offener Wohn- und Essbereich mit einer hochwertigen, voll ausgestatteten Küche, die Miele-Geräte, ein Bora-Induktionskochfeld und ein Quooker-Wassersystem umfasst.

Auf einer konstruierten Innenfläche von 105 qm bietet dieses exquisite Apartment 2 geräumige Schlafzimmer und 2 moderne Badezimmer en Suite, die für Entspannung und Komfort sorgen.

Ein Highlight dieser Wohnung ist zweifellos die großzügige Terrasse mit einer beeindruckenden Fläche von 25 qm, diese von allen Zimmern aus zugänglich ist. Hier können Sie das ganze Jahr über die warmen Sonnenstrahlen genießen und gleichzeitig die atemberaubende Aussicht auf das Meer von Illetes bewundern.

Diese Wohnung wurde im Frühjahr 2023 komplett renoviert und verfügt über sehr hochwertige Ausstattungsmerkmale wie Alarmanlage, Fußbodenheizung, Klimaanlage, Sonos, Apple TV, Miele Geräte.

Die Einrichtung wurde sorgfältig ausgewählt, um einen Hauch von Eleganz und Komfort zu verleihen, während der mediterrane Charme des Interieurs die Schönheit der Umgebung unterstreicht.

Illetas

Objekt-Nr. MAL-077847



Lage & Umgebung:

Gleich neben Cas Català, liegt Illetes. Der mallorquinische Name kommt von den drei kleinen Inselchen Sa Caleta, Sa Torre und S'Estenedor oder auch des Pas, welche sich genau vor der Küste befinden. Zwei wunderschöne kleine Buchten, namens Sa Caleta und Cala Comtessa mit karibisch blauem Wasser, liegen rechter Hand der Wohngegend und der große Strand von Illetes erfüllt mit seinen zwei fantastischen "Beachclubs" jeglichen Wunsch des Besuchers. Im nahe gelegenen Real Golf de Bendinat kommen die Golfliebhaber ganz auf ihre Kosten. Schon seit vielen Jahren zog es verschiedene Berühmtheiten in diese Gegend. Schauspieler wie Errol Flynn, Tyrone Power, Rita Hayworth und sogar der US Präsident Richard Nixon und der König von Saudi-Arabien suchten dort die Erholung.

Illetas

Objekt-Nr. MAL-077847



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Wohnung, Illetas



Gemeinschaftspool



Gemeinschaftspool



Moderne Küche



Moderne Küche



Wohn- und Essbereich

Illetas

Objekt-Nr. MAL-077847



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Wohn- und Essbereich



Offene Raumplanung



Offene Raumplanung



Elegante Küche mit viel Stauraum



Elegante Küche mit viel Stauraum



Helles Schlafzimmer

Illetas

Objekt-Nr. MAL-077847



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Helles Schlafzimmer



Schlafzimmer mit Einbauschränken



Schlafzimmer mit Einbauschränken



Das 2. Schlafzimmer



Das 2. Schlafzimmer



Badezimmer mit bodentiefer Dusche

Illetas

Objekt-Nr. MAL-077847



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Badezimmer mit bodentiefer Dusche



Elegante Wohnung in Illetes mit Blick auf das Meer und



Elegante Wohnung in Illetes mit Blick auf das Meer und



Grundriss



Grundriss