

Arta

Objekt-Nr. MAL-115992



Finca mit traumhaftem Panoramablick bei Arta

Wohnfläche:	493 m ²	Energiezertifikat:	C
Grundstück:	34.105 m ²		
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	6		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 3.950.000,-



Arta

Objekt-Nr. MAL-115992



Objektbeschreibung:

Einzigartige Finca, zwischen Arta und Son Servera gelegen, mit Panoramablick auf die Landschaft und das Meer.

Das Haus mit 5 Schlafzimmern und 6 Badezimmern wurde 2019 unter Verwendung hochwertiger Materialien fertiggestellt und verbindet harmonisch moderne und rustikale Komponenten. Die absolute Privatsphäre, die Ruhe und die umliegende Natur laden zum Entspannen ein.

Das Haus ist auf 2 Etagen verteilt. Beim Betreten des Erdgeschosses befindet sich eine große und einladende Diele, die Sie in den Wohn-Essbereich mit offener Küche, Gästebadezimmer, Speisekammer und Heizungsraum führt. Auf dieser Etage befinden sich auch 3 Doppelschlafzimmer, die alle mit einem Badezimmer en Suite ausgestattet sind und jeweils einen Zugang zum Außenbereich haben. Auf der ersten Etage befinden sich 2 weitere Doppelschlafzimmer, von denen eines die Master-Suite ist, die neben einer Dusche auch eine Badewanne bietet.

Im Außenbereich gibt es viele Plätze um die Aussicht und die Sonne zu genießen. An der Frontseite des Hauses befindet sich eine große Terrasse, die teilweise überdacht ist und ein Design-Wasserspiel bietet. Von dieser Terrasse aus gelangen Sie zum Poolbereich mit einem 22 qm großen Pool und viel Platz zum Liegen und Entspannen. Auf der Rückseite des Hauses gibt es noch einen weiteren Terrassenplatz.

Die Finca verfügt über eine Fußbodenheizung und Klimaanlage im ganzen Haus.

Artà

Objekt-Nr. MAL-115992



Lage & Umgebung:

Artà liegt im Nordosten der Insel, ein guter Teil des Gemeindegebietes gehört zur Naturschutzzone Parque Natural de Llevant. Es gehört zu den wenigen Gemeinden Mallorcas, die noch über unbebaute weite Sandstrände verfügen. Ca. 7.000 Einwohner leben in der ca. 140 km² großen Gemeinde. Das Wahrzeichen, die Kirche von Sant Salvador mit ihren dicken Mauern, blickt stolz auf die Stadt hinunter.

Arta

Objekt-Nr. MAL-115992



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Ansicht des Pool- und Außenbereichs



Überdachter Chill-Out Bereich der Finca



Außenansicht der Finca



Die Finca aus der Vogelperspektive



Offener Wohn- und Essbereich



Ansicht des Essbereichs

Arta

Objekt-Nr. MAL-115992



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Schön, große Panoramafenster im Wohnbereich



Blick zur Küche



Voll ausgestattete Küche



Oberes Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite



Privater Balkon des Schlafzimmers



Badezimmer mit ebenerdiger Dusche

Arta

Objekt-Nr. MAL-115992



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Master Suite mit eigenem Balkon



Blick zum Badezimmer en Suite



Einladende Badewanne der Suite



Weiteres Doppelschlafzimmer



Modernes Badezimmer mit Dusche



Zugang zur Terrasse vom Schlafzimmer

Arta

Objekt-Nr. MAL-115992



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



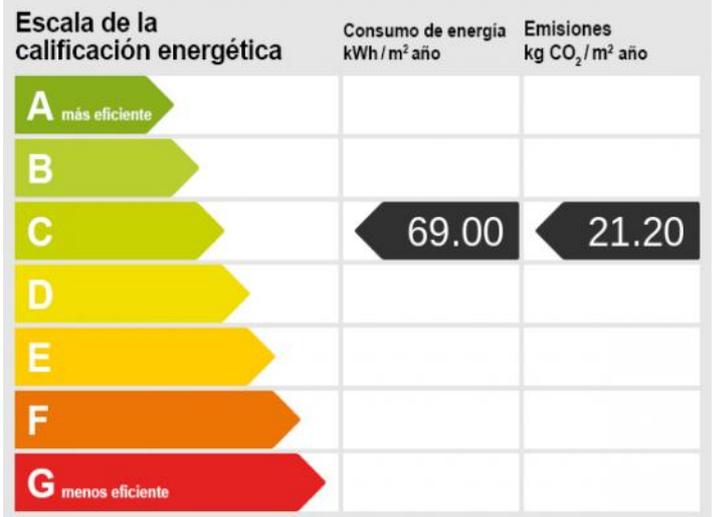
Großer Sitzbereich auf der Terrasse



Separater Sitzbereich



Ausblick der Finca



Energieskala