

Son Macia

Objekt-Nr. MAL-113227



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

## Faszinierende Natursteinfinca mit Pool und traumhaftem Weitblick in Son Macia - kaufen

Wohnfläche:	240 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	25.000 m <sup>2</sup>		
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	<b>Preis:</b>	<b>€ 1.250.000,-</b>



## Son Macia

Objekt-Nr. MAL-113227



### Objektbeschreibung:

Diese Natursteinfinca im mediterranen Stil strahlt Charme und Charakter aus und bietet einen atemberaubenden Blick auf die umliegende Naturlandschaft. Auf einem 25.000 qm großen Grundstück gelegen, bietet das Anwesen absolute Ruhe und Privatsphäre.

Das Erdgeschoss verfügt über einen geräumigen Wohn- und Essbereich mit einem traditionellen, nachhaltigen Kamin sowie eine moderne Küche mit einem großen Hauswirtschaftsraum. Es gibt auch eine Gästetoilette und eine neu installierte Sauna.

Im Obergeschoss befinden sich 2 sehr geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein klassisches Badezimmer mit Badewanne und Dusche sowie ein separates Gäste-WC. Die große Terrasse bietet nicht nur eine Außendusche sondern auch eine herrliche Aussicht.

Ein separater Eingang führt zu 2 weiteren Schlafzimmern mit einem Badezimmer und einem kleinen Wohnbereich. Der Bereich wurde so gestaltet, dass die Gäste ihre eigene Privatsphäre genießen können.

Das Grundstück ist komplett mit exotischen und eingewachsenen Pflanzen und Palmen bestückt, die eine Oase der Ruhe schaffen. Eine geräumige Terrasse umgibt den sehr originellen Swimmingpool mit einer eigenen Natursteinhöhle. Des Weiteren bietet der Außenbereich eine große Terrasse mit Blick auf das Dorf sowie eine Außenküche, die sich ideal für ein Abendessen im Sommer eignet. Es gibt auch zahlreiche andere Terrassen, die zum Entspannen einladen.

Terrakottaböden, Fußbodenheizung und eine atemberaubende Lage tragen zur Einzigartigkeit dieses ländlichen Anwesens bei.

Das Objekt wird bei Kaufabsicht zur vorläufigen Langzeitmiete angeboten.

**Son Macia**

Objekt-Nr. MAL-113227



## **Lage & Umgebung:**

Bei Son Macià handelt es sich um ein fantastisches Finca-Gebiet inmitten einer malerischen hügeligen Landschaft. Es liegt zwischen den Ortschaften Manacor, Porto Cristo und Felanitx im Landesinneren, nur wenige Kilometer von den feinsandigen Stränden der Küstengebiete des Ostens Mallorcas entfernt.

Nahe gelegene Golfplätze, Yachthäfen und Orte mit interessanten quirligen Wochenmärkten machen diese Region zu etwas ganz Besonderem.

Son Macia  
Objekt-Nr. MAL-113227



Außenansicht der idyllischen Finca in Son Macia



Sonniger Pool der Finca



Offener und heller Wohnbereich



Einladender Kaminplatz des Wohnbereichs



Voll ausgestattete Küche mit Essbereich



Großes Hauptschlafzimmer

Son Macia  
Objekt-Nr. MAL-113227



Lichtdurchflutetes Badezimmer



Sauna der Finca



Überdachter Essbereich im Garten



Blick zum Pool



Traumhafte Dachterrasse



Schön bepflanzter Garten

Son Macia

Objekt-Nr. MAL-113227



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Beeindruckender Landschaftsblick