

Camp de Mar

Objekt-Nr. MAL-077579



Geräumige Villa mit Pool und Panoramameerblick in Camp de Mar

Wohnfläche:	324 m ²	Energiezertifikat:	e
Grundstück:	993 m ²		
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 4.300.000,-



Camp de Mar Objekt-Nr. MAL-077579



Objektbeschreibung:

Diese geräumige Villa mit sensationellem Meerblick liegt in erhöhter Lage in Camp de Mar, Andratx. Die Liegenschaft ist nur wenige Minuten vom Zentrum von Camp de Mar entfernt, mit seinem traumhaften Strand sowie eine Reihe von exklusiven Restaurants.

Auf einem ca. 993 qm großen Grundstück in Süd-Lage befindet sich diese lichtdurchflutete, zweigeschossige Villa. Die konstruierte Wohnfläche beträgt ca. 324 qm und verteilt sich auf 2 Etagen mit einem hellen und lichtdurchfluteten Wohn-/Esszimmer mit Kamin, eine angrenzende Küche sowie 4 Schlafzimmer und 4 Badezimmern.

Man betritt die Villa über ein großzügiges Entree welcher direkt in den geräumigen Wohn- und Essbereich mit Kamin und eine angrenzende Küche führt. Von hier aus hat man direkten Zugang auf eine große Veranda. Von hier führt zudem eine Treppe auf die Sonnenterrasse mit Swimmingpool und Chill-Out Area zum Entspannen. Hier kann man nicht nur ganztägig die Sonne und den atemberaubenden Meerblick genießen, sondern auch einzigartige Sonnenuntergänge mit seinen Gästen bewundern.

Die verwendeten Naturmaterialien und die großen Teakholzfenster verleihen dem ganzen Haus eine warme und gemütliche Atmosphäre, in der man mit der Familie die Ruhe dieses Anwesens in privilegierter Lage genießen kann.

Eine Garage für 2 PKWs sowie ein kleiner Fitnessbereich runden unser Immobilienangebot perfekt ab.

Eine perfekte Investitionsmöglichkeit für Ihr neues Feriendomizil im beliebten Südwesten Mallorcas.

Camp de Mar

Objekt-Nr. MAL-077579



Lage & Umgebung:

Camp de Mar hat sich, vor allem durch seine bekannten Ferienhausbesitzer, zu einem luxuriösen Urlaubsort entwickelt, der durch seinen 18-Loch-Golfplatz viele Golfer in seinen Bann zieht.

Die Lage zur Inselhauptstadt Palma und zum Flughafen ist nahezu ideal, mit dem Auto sind Sie in etwa 30 Minuten in der pulsierenden Metropole. Doch auch Camp de Mar selbst besticht durch einige Geschäfte und edle Restaurants, entspannen kann man an einer kleinen, von Felsen umsäumten malerischen Bucht.

Camp de Mar

Objekt-Nr. MAL-077579



Außenansicht der Villa in Camp de Mar



Terrasse mit Meerblick



Villa mit Pool und Meerblick in Camp de Mar



Offener Wohn- und Essbereich



Offener Wohn- und Essbereich



Küche mit Essbereich

Camp de Mar
Objekt-Nr. MAL-077579



Küche mit Essbereich



Große Suite



Große Suite



Badezimmer der Suite



Weiteres Schlafzimmer



Weiteres Badezimmer

Camp de Mar

Objekt-Nr. MAL-077579



Eindrucksvoller Eingangsbereich



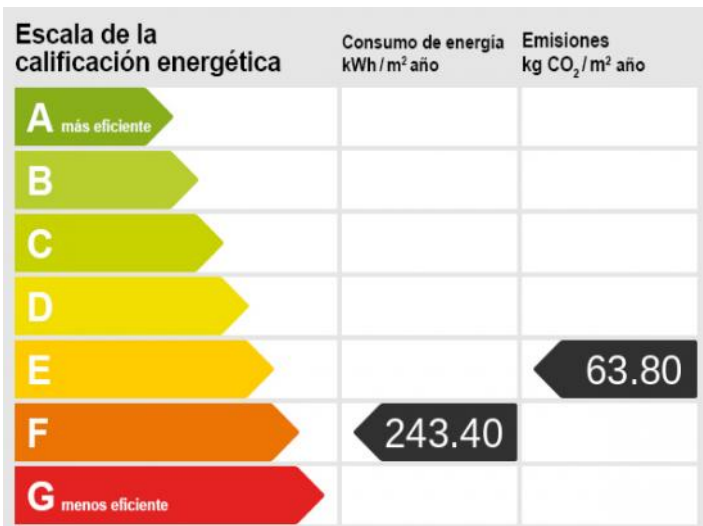
Blick auf das Meer



Sonnige Terrasse mit Pool



Terrasse mit Sonnenliegen



Energieskala